

**SAMLEDE FORSLAG  
TEMA B**

**IDÉKONKURRENCE  
FRA HOSPITAL TIL  
ATTRAKTIVT BYKVARTER**



TEMA B

# ET GRØNT OG SUNDT KVARTER

Vi efterspurgte idéer, der kunne vise, hvordan naturen kan være en formgivende kraft i omdannelsen, og hvordan naturen bliver nærværende og bidrager til gode rammer for et sundt hverdagsliv i byen.

## Inspirationsspørgsmål

---

Hvordan mærker vi naturen – selv når vi bor midt i byen?

---

Hvordan indretter vi byen, så mennesker bevæger sig og mødes?

---

Hvordan bliver naturen kvarterets signatur fra dag ét?

---

Hvordan transformerer vi området fra hospitalsområde omgivet af store veje til en levende og integreret del af byen?

---

# NATUREN SOM HVERDAGSLIV

Grønne omgivelser er en del af livet – ikke et tillæg

Det grønne integreres i hverdagen som en aktiv del af bevægelse, arbejde og sociale aktiviteter. Naturen er ikke blot et visuelt lag, men en funktionel del af kvarterets liv og identitet.

Det ideelt at udforske i grønt og miljø i område, så der området ligger Odense i naturskønt område. Målet er der etableres virksomheder som i højere grad at have fokus på lokaludvikling af miljø, natur og madlavning.

Særligt på Fyn hvor økologisktanke er udbredt. Her er begrænset plads med mulighed for at bruge faciliteter udvikles til at eksperimenterer med grønne udvikling, og samarbejder med den omkringliggende initiativer. Ligesom de kan bruge laboratorier og forskningsfaciliteter på området når de er brugbare i udvikling og forsøg på grøn og naturlig vækst.



## VAND SOM STRUKTUR OG KLIMAVÆRKTØJ



## ET ÅBENT OG SAMMENHÆNGENDE KVARTER

For åbne området op og sikre sig et samlet område, at man forbinder bygninger og arealer gennemstisystemer.



Byrummet aktiveres med stier, opholdszoner og rekreative funktioner som hundepark, lege- og træningsområder. Naturen bliver ramme for daglig aktivitet og sociale møder.



Vandet bliver en synlig del af byen. Den eksisterende å genåbnes og integreres i byrummet. Regnvandsø håndteres lokalt gennem regnbæde og opsamlingsystemer, som både styrker klimatilpasning og skaber oplevelsesrige rum.



## GRØNNE OMDANNELSER



Fra asfalt til produktive landskaber. Tidligere parkeringsarealer omdannes til grønne zoner med køkkenhaver, drivhuse, blomsterenge og ophold. Disse områder kombinerer rekreation, dyrkning og fællesskab.

Stisystem med genkendelige arkitektoniske kendetegn



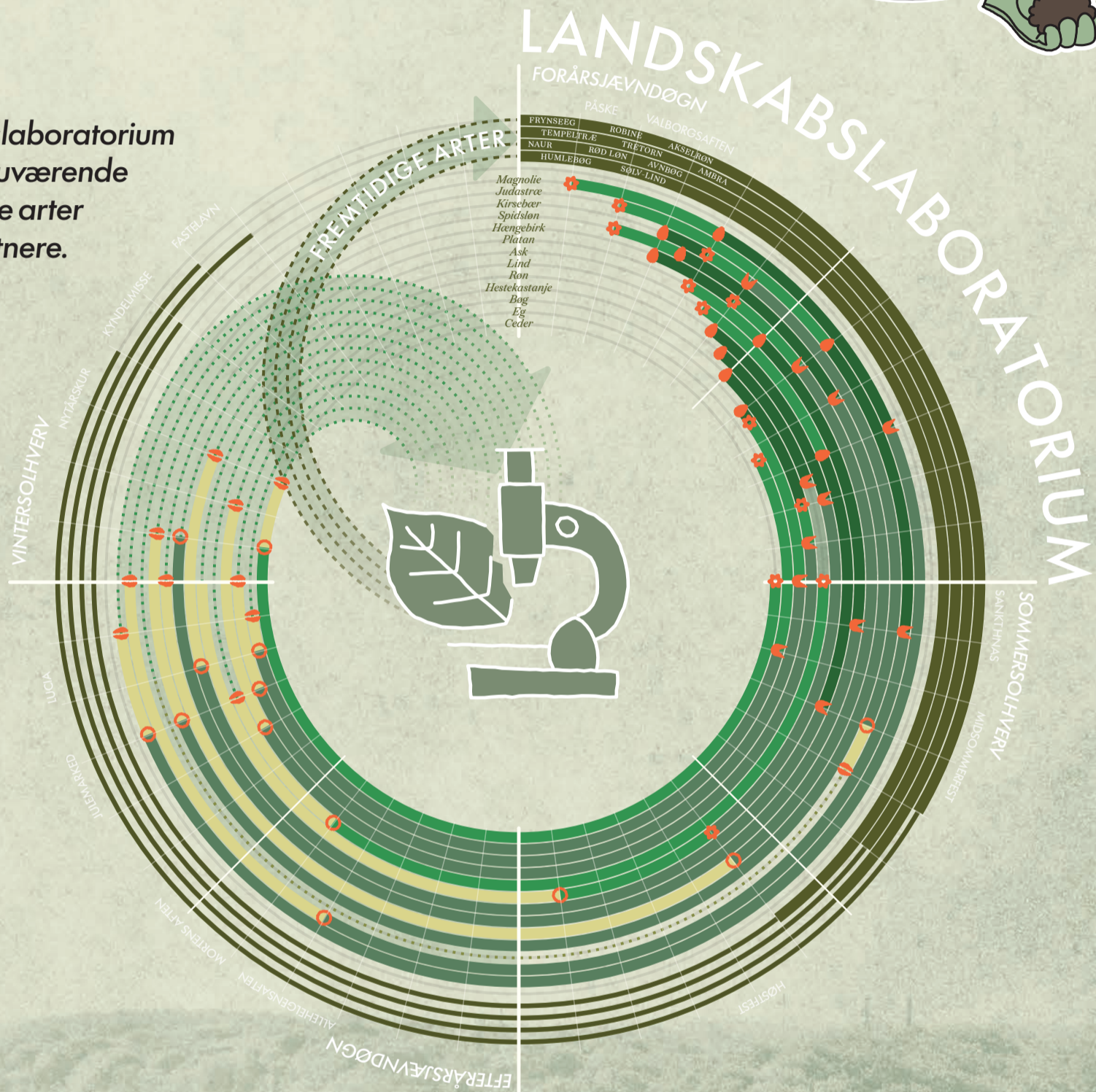
TEAM B - 1304

OMSORGSPRAKSIS FOR  
DET LEVEDE LIV

# HOSPITALS HAVEN

ide\_

Et landskabslaboratorium  
for stedets nuværende  
og fremtidige arter  
plejet af gartnere.



KNOPSKYDNING

#### En bynatur i vækst

Planterne er allerede flyttet ind i Hospitalskvarteret. En ny slags bynatur vokser frem. Et levende laboratorium for fremtidens plantearter og -sammensætninger. Naturen modner byen og inviterer andre arter ind. Insekter, smådyr og mennesker.

Gartnere plejer, tester og monitorerer eksisterende og nye plantesamfund. Nært hjemmehørende arter plantes og afprøves i relation til fremtidens klima. Arter sammensættes i nye konstellationer. Deres udvikling og succession studeres over tid.

Landskabslaboratoriet lader byen ånde. Regnvand opsamles og nedsives. Luften renses, byen nedkøles. Her igangsættes og næres processer, der indgår i forskning. Der undersøges byhabitater, biokemi, fødevarer og bynaturen som sundhedsfremmende faktor. Det er leverandør til fremtidens frøbank. Det sikre fremtidens planteinfrastruktur.



LØVSPRING

Hospitalskvarterets beboere lever med naturen. De er en aktiv del af økosystemet.

#### Byudvikling gennem omsorgspraksis

Hospitalskvarteret udvikles med samme omsorg, som gartneren viser haven. Bynaturen tilpasses og fremdyrkes til kommende generationer med selvgroede og kontrollerede indsatser.

Landskabslaboratoriet vokser ud af det eksisterende. Det etableres med omsorg for stedets egenart og oprindelige formål som hospital med helende haver.

**De oprindelige beplantningsstrukturer fornyes og suppleres med nye lag, der sikrer at de bevares som strukturbærende elementer i Hospitalskvarterets byplan.**



BLOMSTRIG

Det landskabelige udtryk er præget af system og orden. En kultiveret struktur, plejet af gartnerhænder.

Bygningerne beskrevet ved bygning 10 vil fysisk huse Hospitalskvarterets frøbank. Auditorierne bevares og benyttes til forskning og undervisning inden for plantelære. Hospitalskvarteret er en vidensbaseret bydel. Viden opbygges i frøbanken og landskabslaboratoriet. Den forankres i stedets arter og udvikles over tid.

#### Strategi

Byudviklingen tager afsæt i landskabets topografi. Natur og by ses ikke som modsætninger. De udvikles i samspil. Landskabslaboratoriet arbejder med haven som billede. Et kultiveret rum mellem det vildt og det dyrkede. Historiske praksisser genfortolkes. Naturen forstås som både vild, produktiv og kultiveret. Med gartnerens arbejde som metode sættes rammerne for byens udvikling.



HØST

#### Effekt

Landskabslaboratoriet fungerer som et eksperimentarium for liv. Testfelter undersøger plantesammensætninger. Viden opbygges gennem sammenligning og observation. Bylandskabet kobles til større naturstrukturer som Odense Ådal, 1000-års skoven og Assistens Kirkegård.

Bynaturen integreres i hverdagen. Samspil mellem beplantning og bebyggelse styrker sundhed, fællesskaber og mikroklima. Formidling er en del af strukturen. Beboere, forskere og skoler deltager aktivt. Viden deles gennem landskabet.

#### Fællesskab

Beboerne deltager i dyrkningsfællesskaber og skolehaver. Her afprøves robuste sorter. Beboerne lærer økosystemet at kende. De lærer at vise omsorg for hinanden gennem omsorg for byens natur.



**B - 10292**

Bryd parkeringspladserne op og lav

# KØKKENHAVER TIL FOLKET

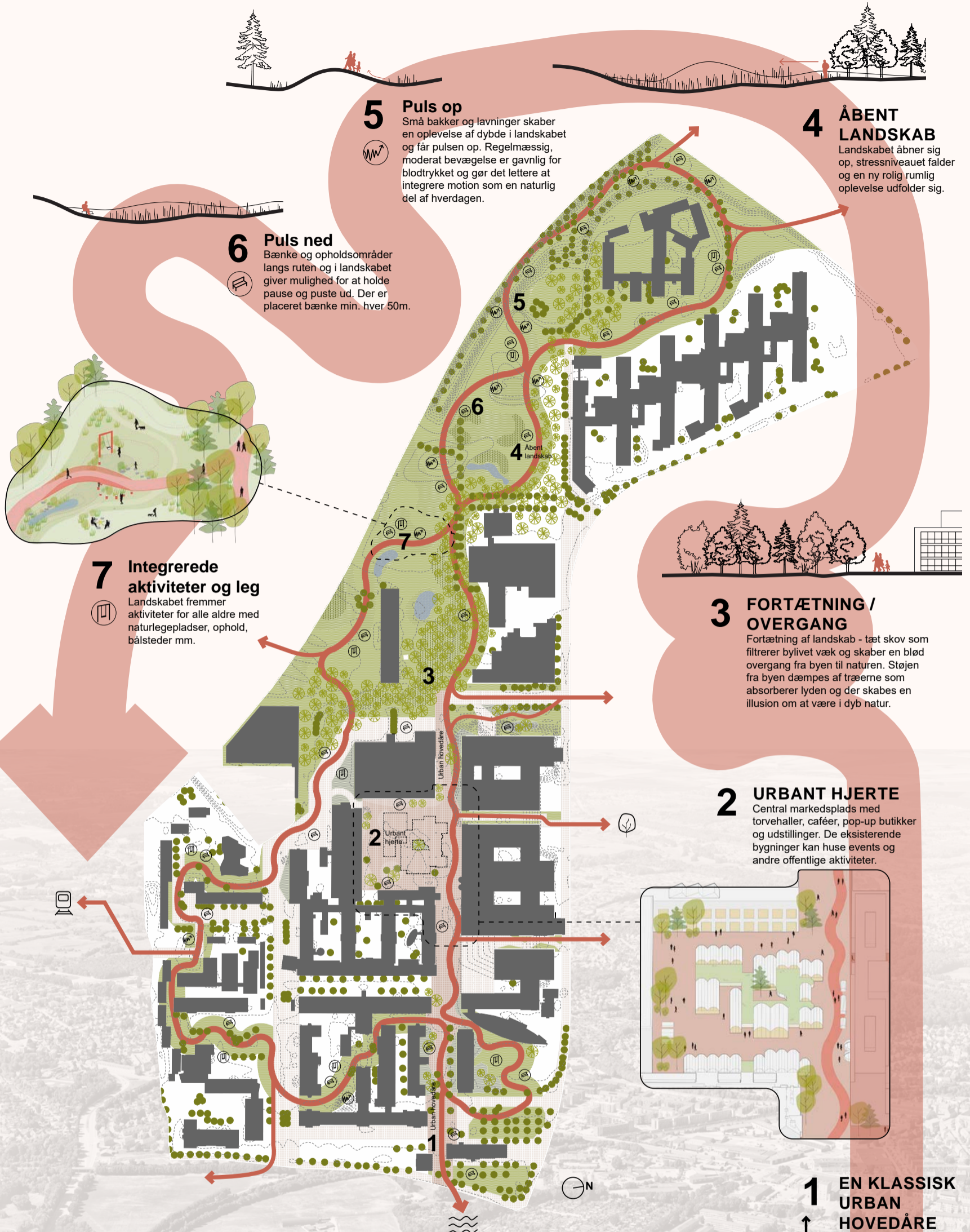
Borgere får et lille stykke jord til rådighed og kan frit bestemme hvad der dyrkes og sælge udbyttet.

Man skal til gengæld dyrke jorden økologisk, og må ikke lade det gå til.

**Bæredygtighed, økologi,  
fællesskab og madsuverænitet.**



# BLODTRYKSRUTEN



**5 Puls op**  
Små bakker og lavninger skaber en oplevelse af dybde i landskabet og får pulsen op. Regelmæssig, moderat bevægelse er gavnlig for blodtrykket og gør det lettere at integrere motion som en naturlig del af hverdagen.

**4 ÅBENT LANDSKAB**  
Landskabet åbner sig op, stressniveauet falder og en ny rolig rumlig oplevelse udfolder sig.

**6 Puls ned**  
Bænke og opholdsområder langs ruten og i landskabet giver mulighed for at holde pause og puste ud. Der er placeret bænke min. hver 50m.

**7 Integreerede aktiviteter og leg**  
Landskabet fremmer aktiviteter for alle aldre med naturlegepladser, ophold, bålsteder mm.

**3 FORTÆTNING / OVERGANG**  
Fortætning af landskab - tæt skov som filtrerer bylivet væk og skaber en blød overgang fra byen til naturen. Støjen fra byen dæmpes af træerne som absorberer lyden og der skabes en illusion om at være i dyb natur.

**2 URBANT HJERTE**  
Central markedsplads med torvehaller, caféer, pop-up butikker og udstillinger. De eksisterende bygninger kan huse events og andre offentlige aktiviteter.

**1 EN KLASSISK URBAN HOVEDÅRE**  
Hovedstrøj med butikker, caféer offentlige funktioner og et pulserende byliv. Her etableres nye forbindelser til Assistenskirkegården mod nord og Odenså A mod øst.

## Fra behandlingsinstitution til sundhedsfremmende bylandskab

Omkring én million danskere lever med forhøjet blodtryk – en usynlig folkesygdom med potentielt fatale konsekvenser. Når det gamle hospitalsområde skal omdannes, kan sundhed gentænkes som noget, der ikke kun behandles, men leves: et bykvarter, hvor landskabet aktivt arbejder med kroppen, og hvor bevægelse, ophold og sansning er gennemtænkt og kurateret til at hæve og sænke pulsen. Her videreføres stedets historie... ikke længere som en behandlingsinstitution, men som en integreret del af hverdagslivet.

**Et landskab som sænker blodtrykket**  
Langs en kontinuerlig gang- og løberute, som forbinder hele det nye bykvarter, formes et landskab, der aktiverer kroppen i hverdagen. Ruten bevæger sig gennem varieret og kuperet terræn, hvor små bakker, trapper og slyngede stiferløb naturligt får pulsen op, og lige så naturligt inviterer til pauser, ophold og restitution. Nøje kuraterede overgange mellem byns pulserende liv og vild natur gør at landskabet fungerer som et aktivt redskab for alle aldersgrupper, der styrker kredsløbet, reducerer stress og bidrager til at forebygge forhøjet blodtryk og andre livsstilssygdomme. Bevægelse og ro bliver ikke modsætninger, men en rytme i hverdagens kontinuerlige forløb, som en levende del af det nye byliv.

**Bevar det åbne og fortæt det bebyggede**  
Ved at koncentrere ny bebyggelse i allerede udbyggede områder frigøres tidligere parkeringsarealer til et sammenhængende, biodiversitetslandskab – en central del af det helende landskabelige miljø, som integreres harmonisk mellem de eksisterende og de nye bebyggelser.

**Et forbundet OUH**  
Ruten gennem OUH forbinder ikke blot landskabet og byen inden for det gamle hospitals grænser, men etablerer også nye, klare forbindelser til de omkringliggende kvarterer. Særligt mod nord og syd åbnes området op, hvor hospitalsgrunden i dag fremstår lukket og uigennemtrængelig. Samtidig styrkes forbindelsen

mellem øst og vest gennem en ny urban hovedåre, der kobler Odenså A i øst med bebyggelsen i vest og etablerer et centralt, gennemgående strøg. Det tidligere hospitalsområde transformeres dermed fra en lukket institution til en porøs og tilgængelig bydel – et sted, hvor byliv, bevægelse, ophold og forbindelser flottes sammen.

**Plads til biodiversitet, regnvand og leg**  
Landskabet indrettes til at rumme både biodiversitet, regnvand og hverdagsliv. Regnvand håndteres som en synlig og sanselig ressource, mens varieret beplantning skaber levesteder og årstidsvariation. Samtidig giver det plads til leg, ophold og uformelle møder.

13113 B  
TEMA B - ET GRØNT OG SUNDT KVARTER

## LAD DET GRO! TANKER OM ORGANISK BYUDVIKLING

Vores tid kalder på nye måder at tænke planlægning og byudvikling på – nye måder at forstå stedet som levende, foranderligt og forbundet. Med fødderne plantet i jorden må vi forme fremtiden med respekt for det eksisterende og udvikle byen som et levende økosystem: et samspil mellem landskab, mennesker og de processer, der udfolder sig over tid.

At udvikle byen kræver, at vi tænker med landskabet. At vi læser dets lag, forstår dets rytmer og undersøger de praksisser, der allerede finder sted. Landskabet er ikke blot en ramme for udvikling, men en aktiv medskaber af fremtidens by. Det er i mødet mellem det planlagte og det spontane, mellem struktur og vækst, at nye muligheder opstår.

At udvikle det byggede kræver en præcis forståelse af det, der allerede er. De eksisterende bygninger må aflæses med en form for arkæologisk opmærksomhed, hvor lag, strukturer og spor træder frem som vidnesbyrd om tidligere anvendelser og betydninger. Tidens aftryk – slid, ar og forskydninger – rummer et indlejret DNA af tidligere funktioner, som fortsat kan informere det, der skal komme.

Gennem en bevidst værdisætning identificeres det bærende – det, der rummer kvalitet, karakter og potentiale – som grundlag for videre udvikling. I denne tilgang ligger også en accept af den æstetik, der er opstået i sporene: det ufuldendte, det patinerede og det sammentømmede som kvaliteter i sig selv.

I dette arbejde ligger ikke en fastholdelse, men en åbning: en mulighed for at transformere med respekt og præcision. Ved at arbejde med det eksisterende som ressource frem for restskabe en bygningsmasse, der kan tilpasses, genfortolkes og aktiveres på ny.

Det er i denne nænsomme bearbejdning, at nye rum og anvendelser kan opstå – forankret i det, der var, og rettet mod det, der kan blive.

Siden industrialiseringen er jorden blevet bearbejdet, gødet og kultiveret – et velkendt vilkår. Her, i Danmarks have, bliver netop jorden og det eksisterende, fundamentet for fremtidens OUH. Det er her, fremtiden skal slå rod: ikke gennem fastlåste planer, men gennem åbne rammer, der giver plads til det uforudsigelige og til det, der spirer frem af stedets egne betingelser. Det handler om at skabe en robust struktur, der kan rumme forandring og understøtte det liv, der opstår undervejs.

Som træet, der søger mod lyset, må byen udvikle sig i samspil med sine omgivelser. Træet reagerer på vind, lys og jordbund; det tilpasser sig og formes gradvist over tid. Sådan må også byen vokse – responsivt, stedbundet og levende. Ikke som en statisk plan, men som en organisme i konstant tilblivelse.

Det nye bykvarter skal således blive et ansvarligt fyrtårn for fremtidens byudvikling: et sted, hvor det groende, det byggede og det anlagte smelter sammen i en helhed. Et sted, hvor forandring ikke er en udfordring, men en kvalitet – en bydel, der arbejder med tiden, vokser med stedet og favner den bevægelse, som er selve forudsætningen for levende byer.

Åbningstrækkene markerer begyndelsen på en bevægelse – de første bevidste skridt, der sætter en udvikling i gang. Forslaget beskriver ikke blot handlinger, men en indstilling: en villighed til at åbne, afprøve og lære undervejs. De første initiativer skal skabe liv, nysgerrighed og møder mellem mennesker – små impulser, der peger frem mod bydelens egen stemme og rytme.

Samtidig lægger ideen vægt på en årvågen tilstedeværelse. Det handler om at iagttage, hvordan byen tager imod det nye: hvordan mennesker bevæger sig, hvor de samles, og hvordan stederne formes af brugen. På denne måde bliver åbningstrækkene ikke et afsluttet kapitel, men begyndelsen på en levende samtale mellem plan og virkelighed – mellem intention og det liv, der udfolder sig.



## DET GROENDE – vi fortæller med grønt!

Vi fortsætter med det, der allerede spirer. Det eksisterende landskab styrkes, og nye træer plantes som begyndelser, der vokser over tid. Beplantningen bliver det sammenhængende lag, der binder byen sammen – et levende netværk, hvor naturens rytmer danner grundlag for fællesskab, bevægelse og ophold.

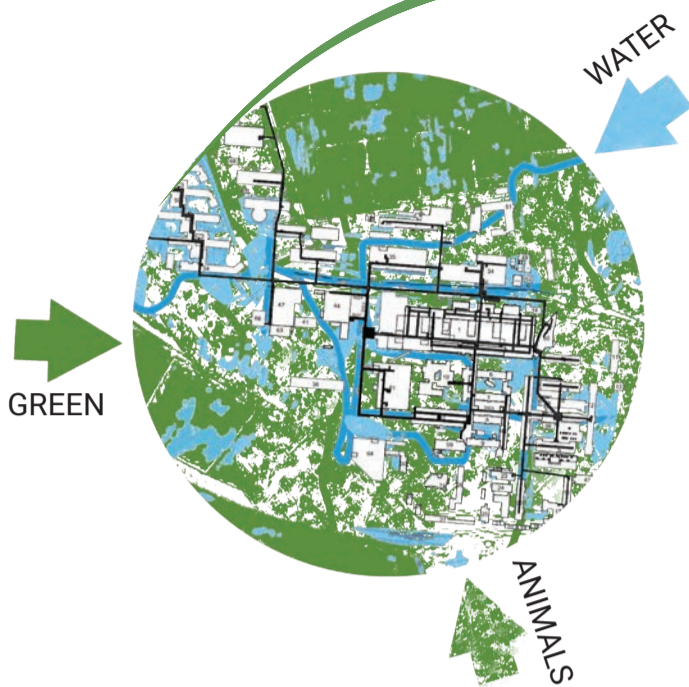
## DET BYGGEDE – vi bruger det, vi har!

Vi tager afsæt i det eksisterende. Bygningerne aktiveres, før de ændres – først tages de i brug, dernæst renoveres og transformeres de i takt med behovet. Nyt opstår kun, hvor det er nødvendigt, og nedrivning sker med god grund. Sådan udvikles bydelen som en gradvis forskydning, hvor det, der er, får lov at arbejde videre.

## DET ANLAGTE – vi fjerner det unødigt belagte!

Vi bringer infrastrukturen tilbage til menneskets skala, hvor mødet er vigtigere end maskinen. Gennem præcise indgreb – ar i overfladen – åbnes nye forbindelser og bevægelser. Kældrene og jorden aktiveres som skjulte ressourcer, så det eksisterende danner fundament for nye lag af liv.

# CORRIDORS OF LIFE



**CORRIDORS OF LIFE** responds to the climate emergency, material scarcity, and loss of biodiversity by rethinking how we transform the built environment.

**CORRIDORS OF LIFE** works from ego to eco, seeing challenges as resources and using what is already there to support sustainable development and resilient planning.

Three outside forces affect and develop the area as corridors of life:

#### WATER

The blue structures during flooding in extreme rainfall situations are used as a starting point for the development of the OUH area. The underground constructions are flooded turning the vast corridors into channels of water and recreativity.

#### GREEN

The surrounding green is enhanced developing OUH into a natural city rather than a city with nature. The green takes over the ground and top floors as well as the large paved lots thus improving the environment and health.

#### ANIMALS

Ecological corridors are created to connect natural areas and allow animals and plants to spread and move promoting biodiversity and increasing access to nature. The Odense ZOO is used as a natural resource feeding the area.

Three principles guide the development from inside:

#### OPEN UP THE GROUND FLOOR

- Open up the facades.
- Create coherence between inside and outside.
- Let nature flow inside.
- Let the indoor program activate the outside.

#### PRESERVE AND BUILD ON THE EXISTING

- Preserve existing structures.
- Transform and make new use of existing buildings.
- Reuse and recycle locally demolished materials for new structures and infrastructure.

#### REVEAL AND MAKE NEW USE OF THE HIDDEN UNDERGROUND STRUCTURES

- Open up and expose the basement corridors.
- Use the basement corridors to handle rainwater and precipitation in new canals and water bodies for swimming, playing and climate adaptation.
- Use the exposed basement spaces to storage materials for reuse and upcycling.
- Use the exposed basement spaces for cultivation, growing plants and crops.



17019B

# ODENSES URbane HJERTEKAMMER

## ET GRØNT OG SUNDT KVARTER: NATUREN SOM MEDICIN

### 01. VISIONEN

I Sundhedsbyen er sundhed ikke noget, man behandler – det er noget, man lever. Vi transformerer hospitalets historiske rammer til et kvarter, hvor naturen er nærværende i hverdagen. Gennem biodiversitet, aktive uderum og zoner til ro skaber vi en bydel, der aktivt fremmer mental og fysisk trivsel for alle, der bor og arbejder her.

### 02. DET BIOLOGISKE FUNDAMENT

- **PRIMÆRT:** Transformation af grå beton og asfalt til frodige vækstlag og vertikale haver.
- **SEKUNDÆRT:** Design af bynatur, der både renser luften og fungerer som en social arena.
- **TERTIÆRT:** Klimasikring gennem smarte LAR-løsninger og bilfrie zoner for ren luft.
- **KVATERNÆRT:** Digital monitorering af biodiversitet og indeklima for at optimere sundheden.

### 03. SÅDAN SKABER VI TRIVSEL

#### LIVSKRAFTEN: DE GRØNNE KILER

Vi erstatter veje med biologiske korridorer, der trækker naturen helt ind mellem bygningerne. Det skaber læ, renere luft og et rigt dyre- og planteliv midt i byen.

**Resultat:** En bydel der ånder, og hvor naturen er den primære forbindelsesvej.

#### LIVSPULSEN: SUNDHED PÅ ALLE ETAGER

Vi udnytter bygningernes højde og facader til motion. Løberuter på tagene og aktive trappeture gør det nemt og sjovt at få pulsen op som en naturlig del af dagen.

**Resultat:** Arkitektur der inspirerer til bevægelse og forebygger livsstilssygdomme.

#### LIVSROEN: PLADS TIL FORDYBELSE

Vi designer dedikerede zoner til stilhed, meditation og stressreduktion. Her beskyttes nervesystemet mod byens støj gennem akustisk regulering og naturløyd.

**Resultat:** Et kvarter der aktivt bekæmper stress og fremmer mental balance.

#### ORANGERIZONEN (LIVSLYSTEN): GRØNT HELE ÅRET

Et overdækket, tempereret orangeri sikrer adgang til lys og planter uanset årstid. Det fungerer som en vinterhave, der modvirker vinterdepression og mørke.

**Resultat:** En jævn adgang til de sundhedsfremmende effekter af lys og natur året rundt.

### 04. SUNDHEDSGEVINSTER FOR ALLE

#### FOR BØRN & PÆDAGOGER

Børnene vokser op med jord under neglene i Livskilden. Den bilfrie bydel betyder, at legen er fri, og at pædagoger kan bruge naturen som et udendørs klasseværelse, hvor børn lærer om økosystemer gennem direkte erfaring.

#### FOR SENIORER & PLEJEPERSONALE

Naturens nærhed har en dokumenteret helende effekt. For seniorer betyder de grønne kiler let adgang til trygge gåture, mens plejepersonale kan bruge de rolige uderum til terapeutiske samtaler og genoptræning i friske omgivelser.

#### FOR LÆGER, TANDLÆGER & KLINIKKER

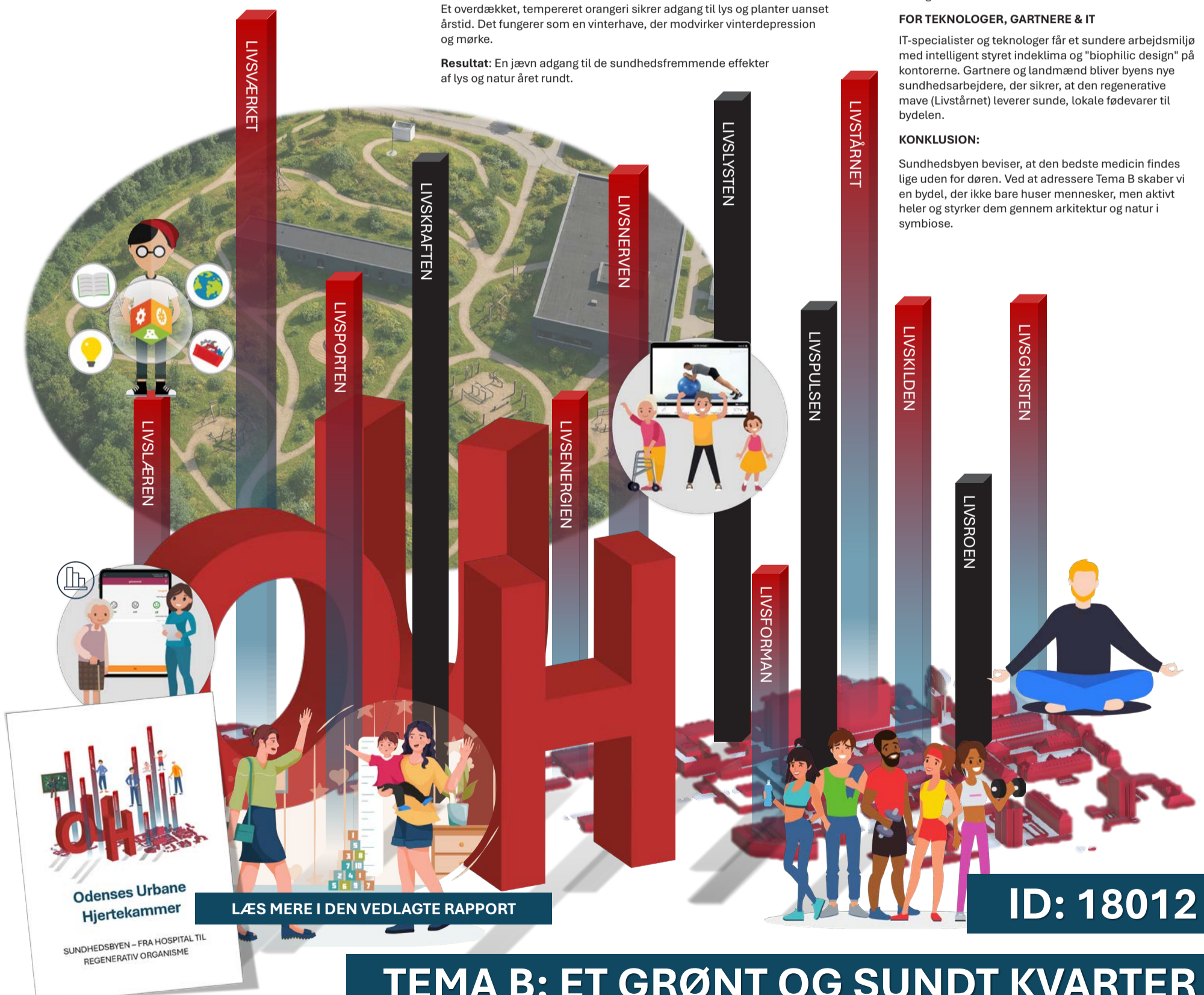
At drive klinik i et grønt miljø mindsker patienternes nervøsitet. Udsigten til træer og adgangen til Livsroen sænker cortisol-niveauet hos patienterne, hvilket skaber et bedre fundament for behandling og hurtigere heling.

#### FOR TEKNOLOGER, GARTNERE & IT

IT-specialister og teknologer får et sundere arbejdsmiljø med intelligent styret indeklima og "biophilic design" på kontorerne. Gartnere og landmænd bliver byens nye sundhedsarbejdere, der sikrer, at den regenerative mave (Livstårnet) leverer sunde, lokale fødevarer til bydelen.

#### KONKLUSION:

Sundhedsbyen beviser, at den bedste medicin findes lige uden for døren. Ved at adressere Tema B skaber vi en bydel, der ikke bare huser mennesker, men aktivt heler og styrker dem gennem arkitektur og natur i symbiose.



LÆS MERE I DEN VEDLAGTE RAPPORT

ID: 18012

TEMA B: ET GRØNT OG SUNDT KVARTER

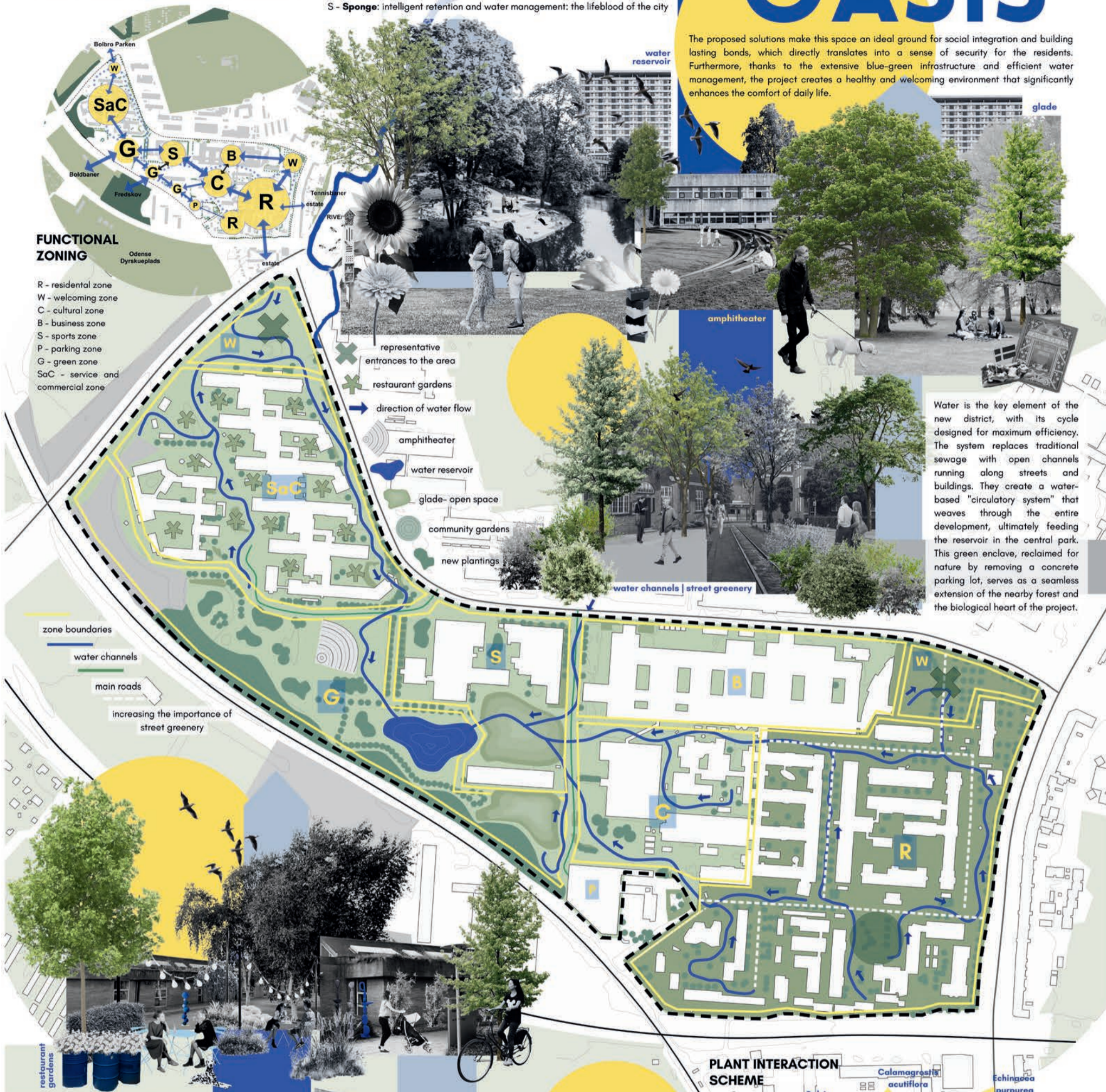
The concept is based on the integration of life, work, and leisure within a single, cohesive structure immersed in nature. The architecture and urban plan create an unbreakable synergy where the boundaries between technical infrastructure and nature dissolve. All spheres of activity become easily accessible to everyone, coexisting in a space dominated by the environment.

**The proposed space aims to be:**

- O - **Open:** a space oriented towards water, social inclusion (no fences) and nature
- A - **Active:** promoting micromobility and active living within the 15-minute city
- S - **Symbiosis:** harmonious coexistence of architecture with nature
- I - **Integrated:** hybrid spaces combining life, work, and relaxation
- S - **Sponge:** intelligent retention and water management: the lifeblood of the city

# OASIS

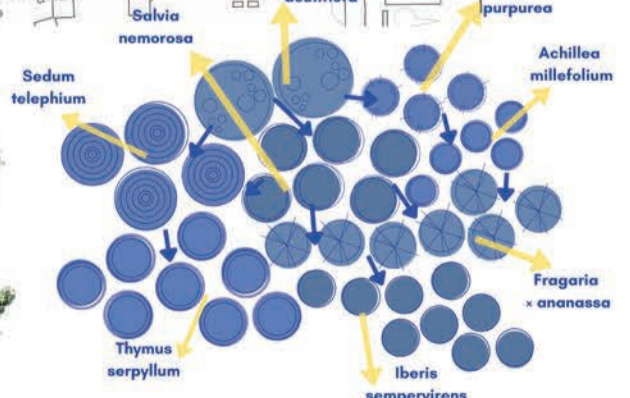
The proposed solutions make this space an ideal ground for social integration and building lasting bonds, which directly translates into a sense of security for the residents. Furthermore, thanks to the extensive blue-green infrastructure and efficient water management, the project creates a healthy and welcoming environment that significantly enhances the comfort of daily life.



Water is the key element of the new district, with its cycle designed for maximum efficiency. The system replaces traditional sewage with open channels running along streets and buildings. They create a water-based "circulatory system" that weaves through the entire development, ultimately feeding the reservoir in the central park. This green enclave, reclaimed for nature by removing a concrete parking lot, serves as a seamless extension of the nearby forest and the biological heart of the project.

The design proposes the creation of spaces that foster social interaction, integration, and community building. These areas are intended to encourage meetings, exchange, and the development of relationships among users. In addition, the planting strategy is guided by the principles of horticultural therapy, with vegetation selected for its multisensory impact. Fragrant species engage the sense of smell, diverse and vivid colors enhance visual perception, and carefully chosen grasses and foliage introduce subtle acoustic qualities, gently rustling in the wind. Together, these elements create an immersive and calming environment that supports well-being and enriches the overall spatial experience.

**PLANT INTERACTION SCHEME**



The proposal includes community gardens accessible to all users, where individuals can cultivate their own vegetables and fruits. These spaces are designed to encourage active participation, promote sustainable practices, and support local food production. At the same time, they serve as places of social interaction, fostering a sense of community and shared responsibility among participants. The planting strategy is based on the principles of allelopathy, ensuring that selected plant species positively influence one another, supporting healthy growth and natural resilience.

21376B

# Lag-på-lag

Med det nye område, er der en oplagt chance for at lægge en god plan for de grønne sammenhænge.

Men i stedet for kun at kigge på det i 2D, så lad os se på den funktionelle diversitet. Med et godt netværk i flere vegetationslag kan der understøttes langt mere biodiversitet.



Visualisering af varieret vegetation. Billede: Rasmus Hjortshøj

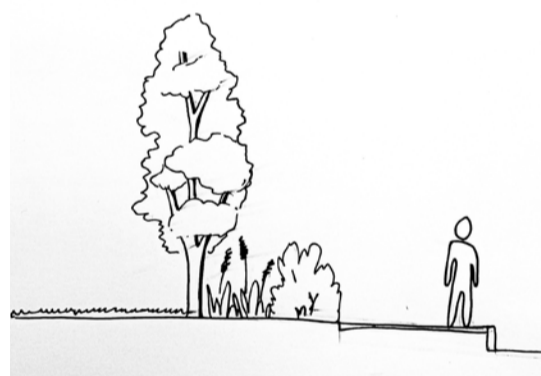


De steder hvor der er bedre plads kan der arbejdes med forskellige kombinationer.

Bredere kroner med højere urter under. Ved at stoppe græsslåningen rundt om sådanne træer, forebygges også livsforkortende barkskader.

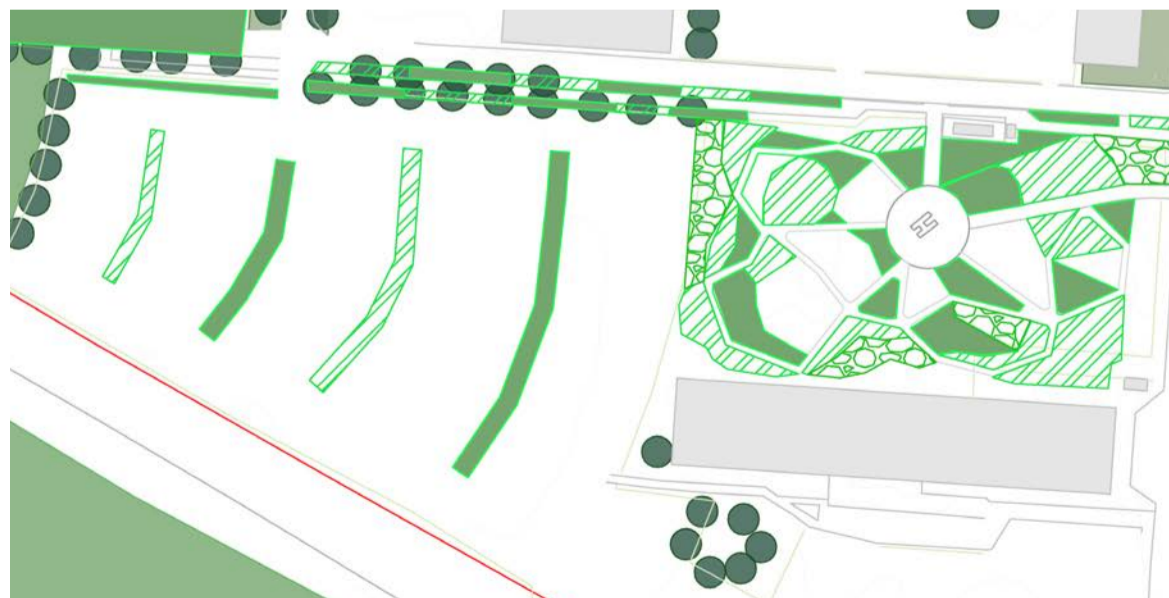


Højt buskads kan skabe utryghed hvis det bruges forkert. Derfor er kan vegetationen langs med et stiforløb også varieres så det fremstår mere åbent.



Ved at begrønne mange forskellige niveauer, bliver der skabt langt flere mulige rum og levesteder.

En grøn korridor, ikke kun for fugle, men også f.eks. insekter, pindsvin og egern.

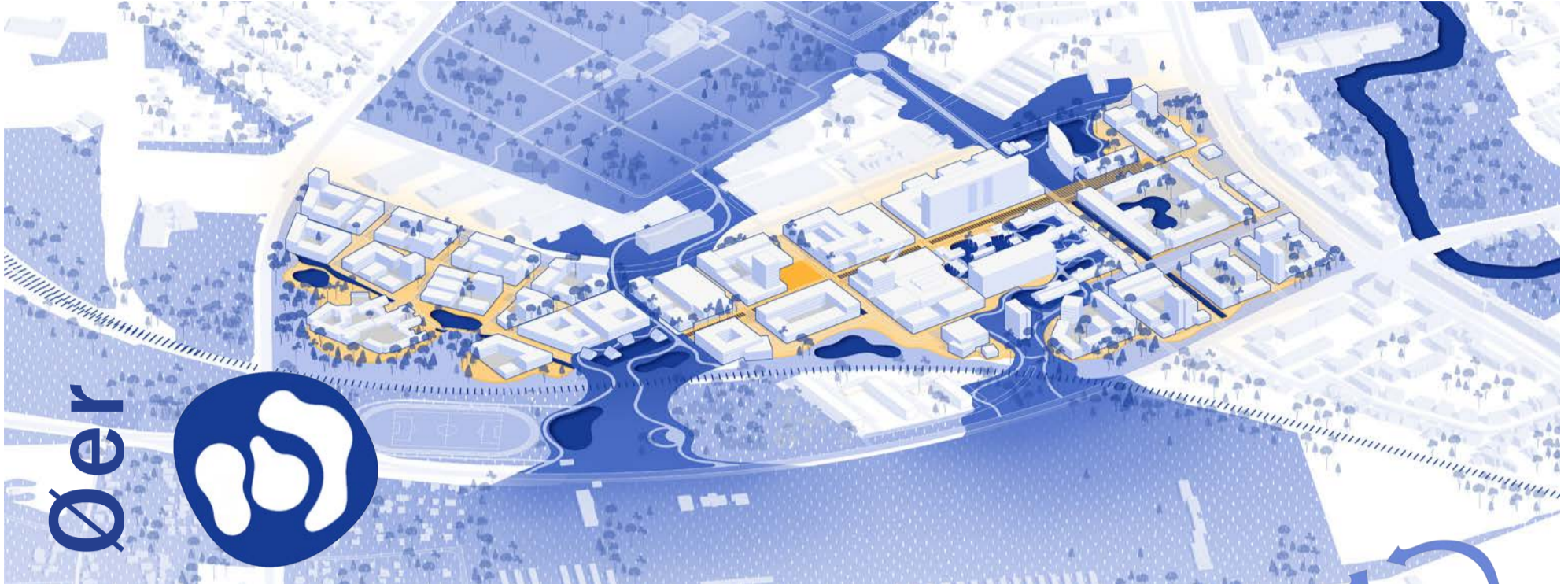
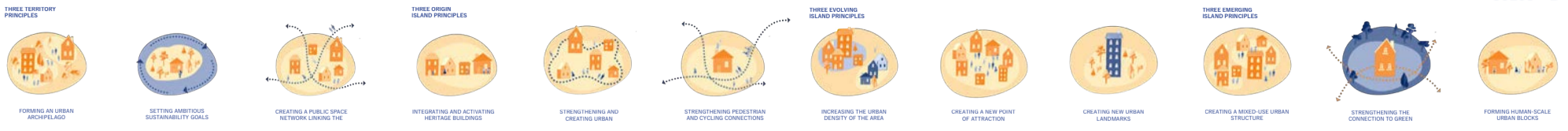


Plantegning af mosaiklandskab ved helikopterlandingspladsen. 1:1000

.Den store græsplæne rundt om helikopterlandepladsen kan omdannes til et mosaiklandskab af forskellige højder vegetation. Med et stisystem kan borgerne bevæge sig rundt, ind og ud af de åbne og lukkede rum.



B29746



**Øer** (Danish for "islands") – an urban concept that metaphorically links Odense to the archipelagic nation of Denmark and allows the city's fabric to be interpreted as a system of islands: a network of spatial units with "readable" boundaries and identities. The "islands" are shaped not only by the built environment but also by the landscape—water, green spaces, and infrastructure corridors—which simultaneously function as structures of separation and connection. In this model, Odense is perceived as a dynamic "archipelago" in which different parts of the city gain autonomy yet remain connected through clearly articulated links.

An important part of this structure is **surface water management**. Organic, landscape-based water channels respond to the existing topography, while more structured urban channels are integrated into both existing and new development. Together they define urban blocks and help distinguish between public and private spaces. Rainwater is collected and used as an integral element of the landscape.

The site is divided into **three islands with distinct characters**, each developed according to its existing conditions and potential. The first, **Origin Island**, focuses on the reuse of former hospital buildings, preserving local identity through careful and minimal intervention. The second, **Evolving Island**, transforms large-scale 20th and 21st century hospital and storage buildings into a dense, mixed-use urban centre. The third, **Emerging Island**, introduces a new urban structure with multifunctional blocks, higher density, diverse programs, and a high quality of living environment.



The site is understood as an island shaped by a continuous landscape layer "archipelago of islands," formed by a "flowing" natural layer. This layer emerges from existing natural elements — the cemetery, river valley, and park — and extends across the territory. It establishes a clear and recognizable system of islands, while also enabling effective surface water management.



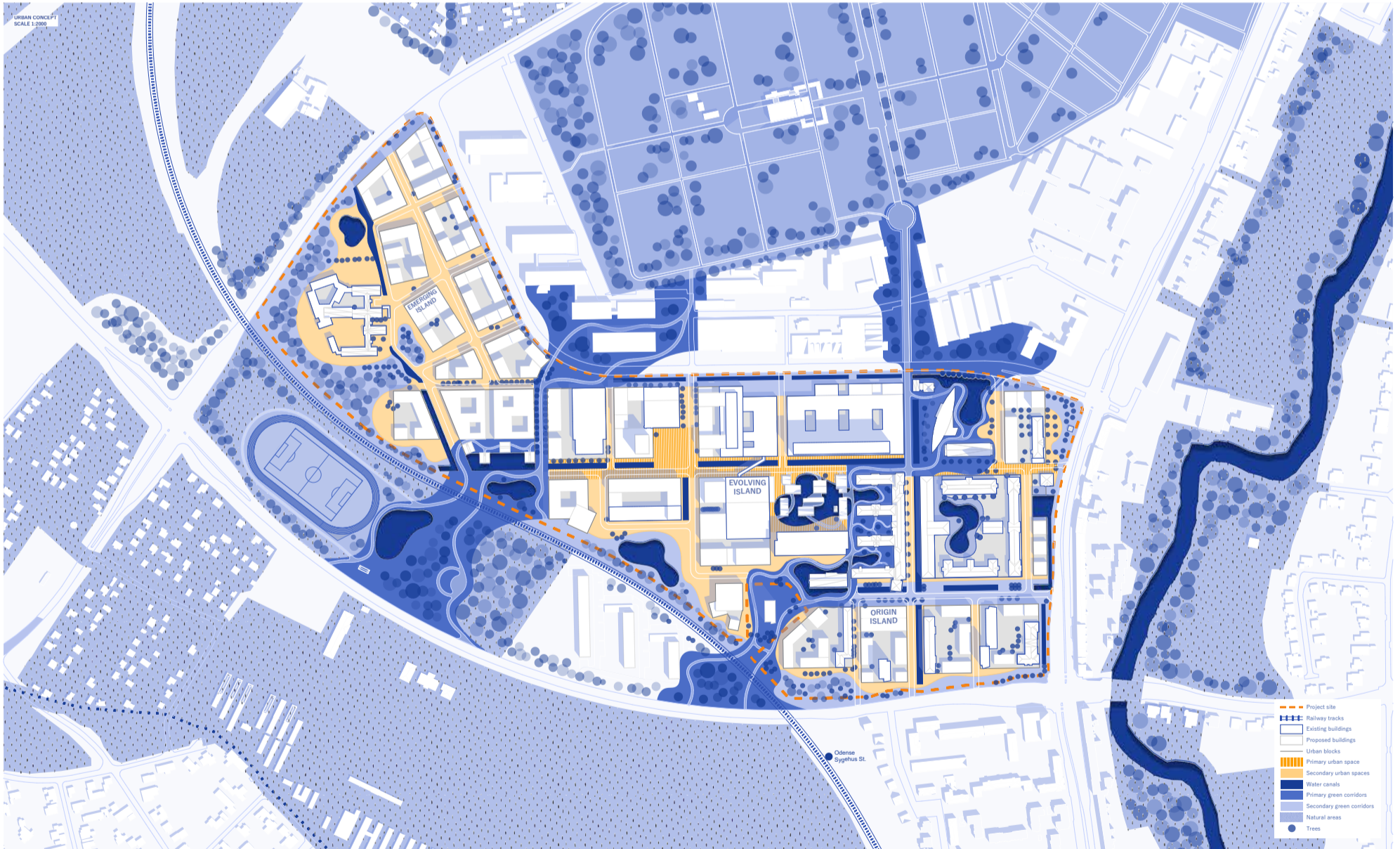
Three urban islands are defined, each with a distinct urban and architectural character. They are named Origin Island, Evolving Island, and Emerging Island, reflecting different stages and conditions of development. Origin Island is characterized by preserved built fabric, Evolving Island by transformation and centrality, and Emerging Island by a new, denser, and contemporary urban expression.



A clear hierarchy of connections structures movement across the site. Primary axes link the area to the city centre through the cemetery in the northern part, while an internal axis organizes movement between the river valley and the potential park area.



The local green structure is part of a larger system. The island concept allows the site to connect the city centre with the green ring surrounding Odense and its associated infrastructure. It operates as a continuous landscape framework that guides movement and reinforces the spatial identity of the urban islands.



Identification number: 30820  
THEME B

# Restorative Horizons

## From Clinical Walls to Open Horizons

### Integrating nature as a core design element

Our approach focuses on nature not just as a decoration, but as a source of comfort and a way of life. It is not about "copying and pasting" green surface or adding plants to balconies. That is a distortion of nature, where buildings dominate and plants are just stuck on the walls.

### The Strategy: authentic interaction with nature

Instead of forcing greenery onto buildings, we want to understand the nature of the place and interact with it. Since the site already has existing buildings, we have to respect culturally significant buildings and carefully evaluate other buildings to keep what is useful to avoid waste, but we want to bring the soul of the nature back to the site.

### Function and Interaction

The physical presence is preserved but the experience is new.

The project will be a mix of residential, commercial, and social spaces. While the physical structure of the buildings remain largely the same, the function and relationships between them will change.



- Context & continuity:** expanding the site's boundaries to blend seamlessly with the urban surroundings.
- Heritage:** preserving the red-brick identity and the historical memory of the site.
- Authentic nature:** integrating native Danish flora and water elements to restore local biodiversity.
- Human scale:** reducing building heights to create a comfortable and accessible environment.
- Healing dimension:** designing sensory spaces and activities tailored for dementia care and well-being.

How do we experience nature even when living in the middle of the city?

Our design answers this by:

**-Breaking the monotony:** we broke the repetitive flatness of urban ground by adding a 2-story high "adventure hill" with a gentle 10% slope, it invites people to experience a natural journey within the city, while respecting and embracing the neighboring buildings as a seamless extension of the hill.

**-Enhancing biodiversity:** we introduced a lake at the foot of the hill as a key element for local biodiversity, specifically designed to attract Odense's coastal birds back into urban fabric.

**-Cultivating community:** we dedicated specific areas for gardening and workshops-serving as a vital therapeutic activity for dementia patients and a warm, engaging social space for the entire community.

How was sustainability and resource efficiency achieved?

We achieved a sustainable design through a "circular & natural" approach:

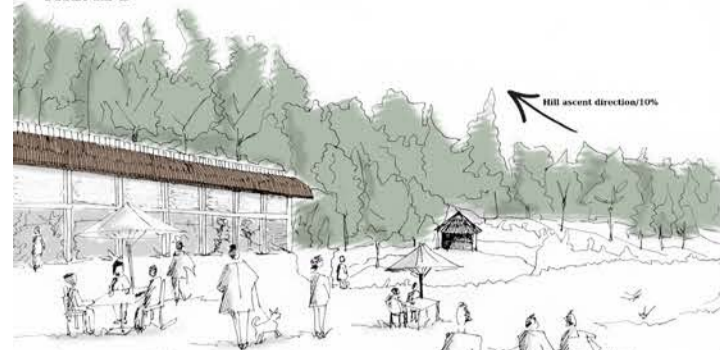
**-Preservation & adaptive reuse:** we fully respected the site's history by preserving all heritage buildings. For the concrete structures, we maintained the existing structural frames but replaced the heavy facades with natural, breathable materials like wood and thatch.

**-Material recycling (the hill):** to reduce waste, after we demolished the floors exceeding 8 stories, we processed the crushed concrete to be reused as infill for the Adventure hill (after safely removing all asbestos-containing materials).

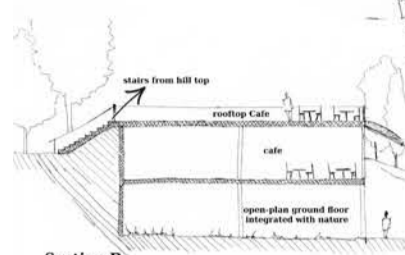
**-Greener ground & de-paving:** we eliminated all asphalt from the site, replacing it with permeable paving and gravel to allow ground breathing. Temporary structures were removed to clear space for nature.

**-Eco-friendly construction:** all new buildings are constructed using wood and thatch, ensuring a low carbon footprint and a healthy indoor climate.

**-Tree preservation:** not a single tree is lost, every tree affected by the new master-plan was carefully relocated and replanted in a more suitable position within the site.



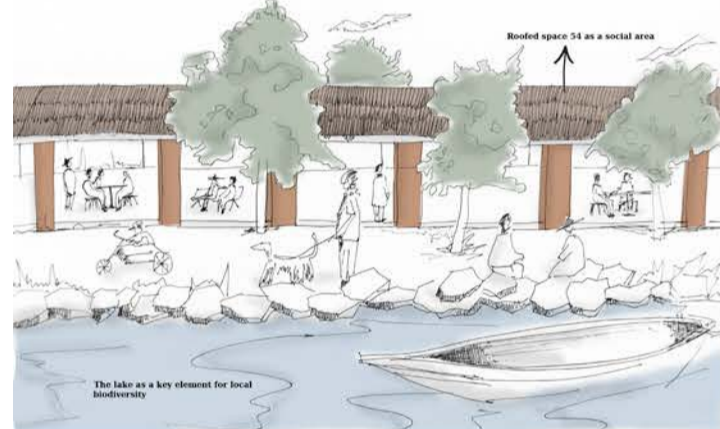
Adventure Hill hugs building 38



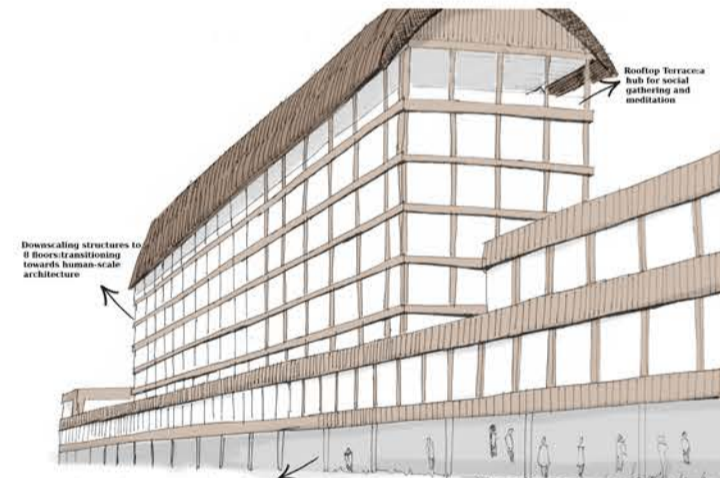
Section B section through building 38



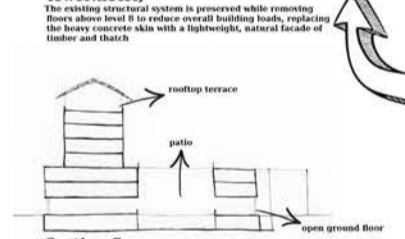
Section A section through the hill



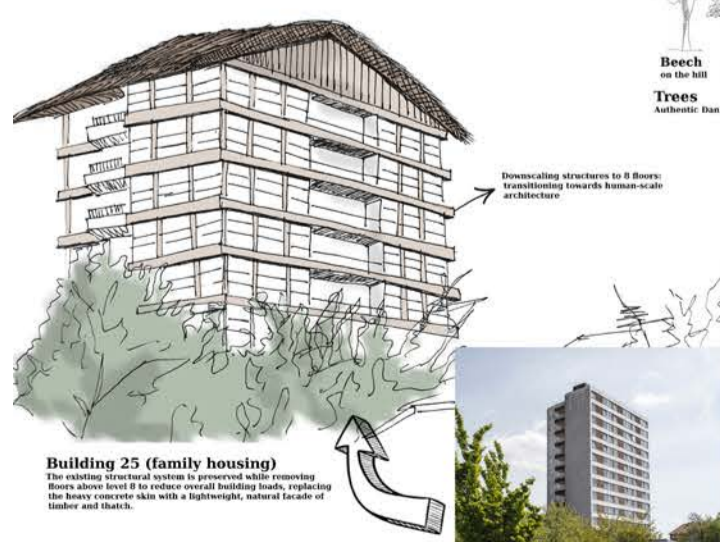
View from the lake towards roofed space NO.54



Building 1 (base: commercial, tower: hotel)



Section C section through building 1



Building 25 (family housing)



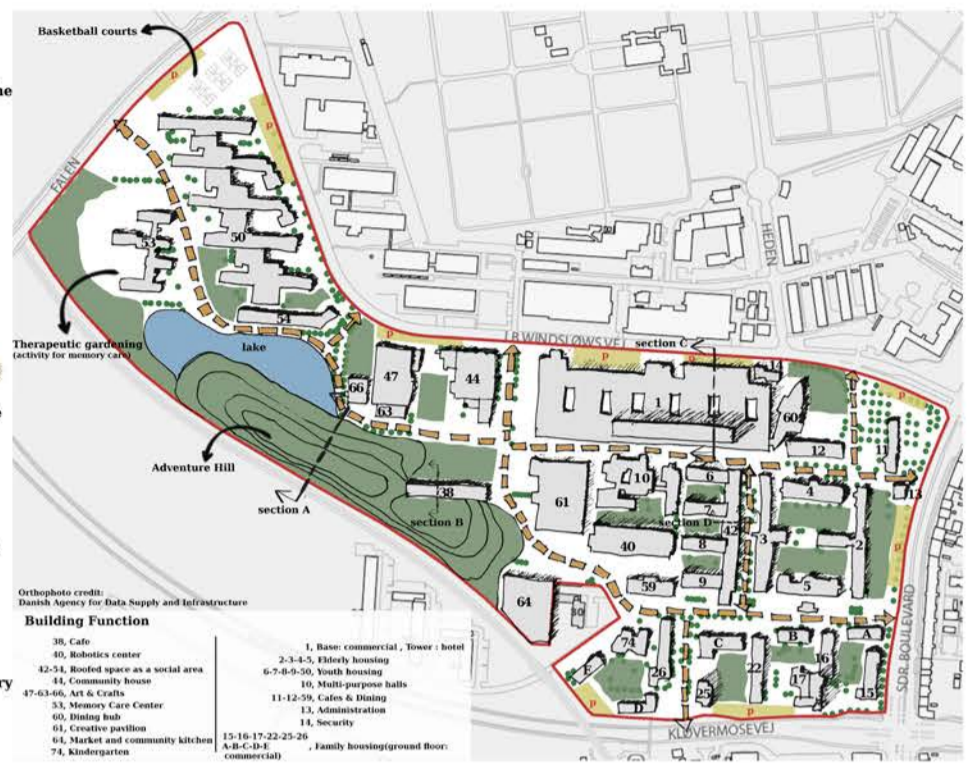
Photo credit: Rasmus Hjortshøj



Photo credit: Rasmus Hjortshøj



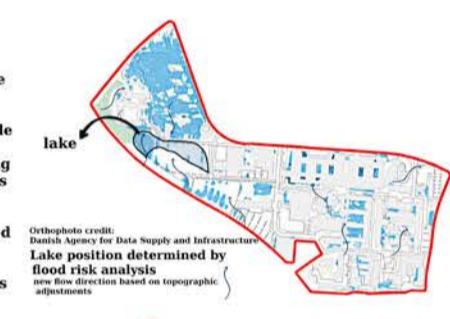
Photo credit: Rasmus Hjortshøj



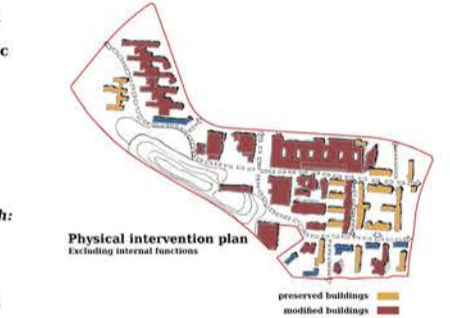
Orthophoto credit: Danish Agency for Data Supply and Infrastructure

**Building Function**

38, Cafe	1, Base: commercial, Tower: hotel
40, Robotics center	2-3-4-5, Elderly housing
42-54, Roofed space as a social area	6-7-8-9-50, Youth housing
44, Community house	10, Multi-purpose halls
47-63-66, Art & Crafts	11-12-59, Cafes & Dining
53, Memory Care Center	13, Administration
60, Dining hub	14, Security
61, Creative pavilion	15-16-17-22-23-26, 8-8-C-30-E (commercial)
64, Market and community kitchen	
74, Kindergarten	



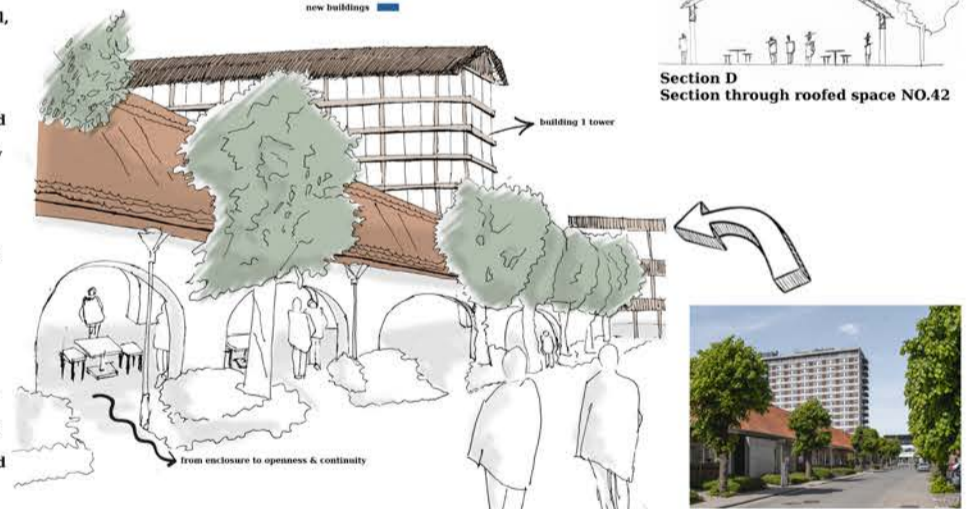
Orthophoto credit: Danish Agency for Data Supply and Infrastructure  
Lake position determined by flood risk analysis new flow direction based on topographic adjustments



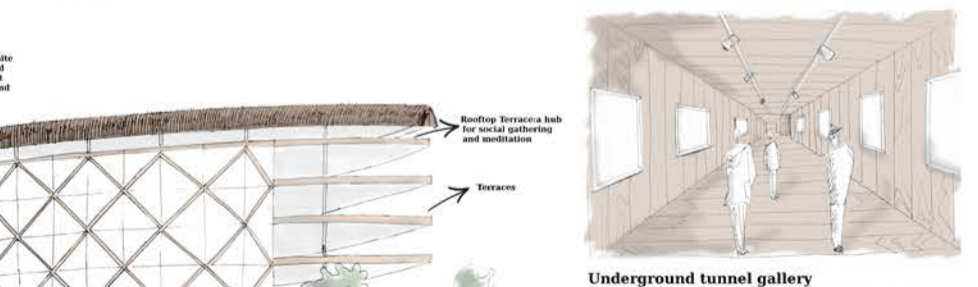
Physical intervention plan  
Excluding internal functions



Neighborhood Connection Map  
Expanding the site's boundaries to blend seamlessly with the urban surroundings.



Roofed space NO.42: a social hub bridging the gap between elderly and youth housing, fostering intergenerational interaction.



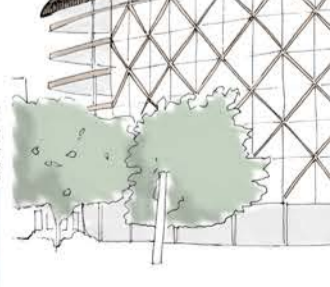
Underground tunnel gallery  
An immersive exhibition experience finished with natural timber cladding

**Paving strategy & pedestrian-first**

We removed all asphalt to make the site car-free, now, the whole area is paved for walking and cycling, parking is at the site borders and underground, and cars only enter the site for emergencies.

**Trees**  
Authentic Danish natural heritage

- Beech on the hill
- oak open spaces
- Willow near the water

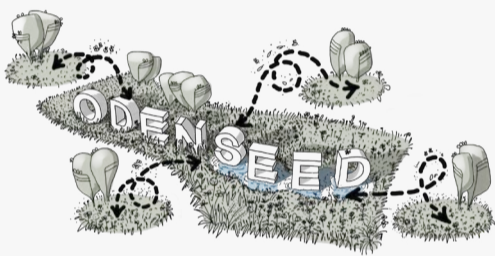


Building 60 (Dining Hub)  
Two floors were removed to maintain an 8-story height, achieving a more human scale. The facade was transformed using natural timber and thatch with clear glass to enhance transparency, while added terraces emphasize a seamless connection to nature, replacing the previous sense of enclosure.

# ODENSEED BIOTOPE

30913B

## Urban ramme for et regenerativt økosystem



Rekreativt område  
nær dammen.



Odense Regnskov.



Lokalt landmandsmarked.



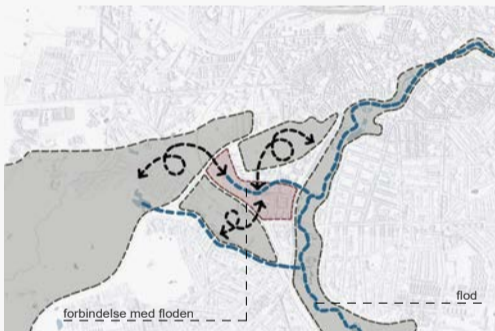
En gadecafé i den  
historiske del af distriktet.



Tagterrassen på  
multifunktionscentret.



Hængende haver.



Landskabspleje af området og oprettelse af en grøn zone danner økologiske korridorer, der forbinder området med floden og reservoiret, zoologisk have, kirkegård og golfbane (princip 1-4).

1. Projektidé.  
ODENSEED forener Odense og Seed, hvor Seed ikke forstås som et objekt, men som en proces – et startpunkt, hvorfra et nyt urbant økosystem udfolder sig. Området er tænkt som en levende struktur, hvor vand, jord, vegetation og arkitektur danner et sammenhængende miljø med øvre til selvregulering og regeneration. Det tidligere hospitalområde gentænkes som en base for udviklingen af økologiske og sociale forbindelser over tid. Projektet betragter ikke området som bebyggelse, men som en infrastruktur for liv – både menneskeligt og naturligt.

2. Koncept.  
Rum som et sundhedsskabende system. Naturen er integreret i hverdagen som en aktiv faktor, der påvirker både fysisk og mental trivsel. Dette manifesterer sig gennem transformation af bebyggede arealer til åbne landskaber, synliggørelse af naturlige processer – vand, sæsoner og mikroklima – samt integration af naturbaserede scenarier i daglige bevægelsesmønstre. Biotic Urbanism danner grundlaget: naturlige systemer former områdets struktur – de er ikke blot et supplement. Den byplanmæssige logik udspringer af økologiske processer: grønne og blå strukturer definerer planlægningen, et lukket vandredseløb integreres i offentlige rum, miljøet er permeabelt for mennesker, vand og biodiversitet, landskabet udvikles tredimensionelt – jord, facader og tage – arkitekturen bidrager til regulering af mikroklima, levende jord bevares, og hårde overflader minimeres. Resultat – ikke en "grøn bydel", men et fungerende urbant biotop.

3. Rumlig struktur.  
Blue Network – vand som livsinfrastruktur. Vandsystemet danner grundlaget for den rumlige organisering: opsamling og filtrering af regnvand, regulering af mikroklima, understøttelse af biodiversitet, skabelse af offentlige rum. Green Framework – et sammenhængende levende miljø. Et netværk for bevægelse og økologi forbinder området: sammenhængende ruter uden biler, cykelinfrastruktur, grønne korridorer for mennesker og økosystemer. Building Layer – bebyggelse som vertikalt landskab. Bygningerne udvikles som en del af landskabet: grønne terrasser og kaskader, integration af vand og vegetation, blandede funktioner – offentlige, kulturelle og boliger.

4. Funktionel organisering.  
Funktioner understøtter økosystemet i stedet for at eksistere isoleret. Boligområder – mellemhøj bebyggelse med gårdum som lokale økosystemer. Offentligt centrum – et knudepunkt for social og økologisk aktivitet. Blå-grøn parkstruktur – lineære rum langs vandnetværket. Kreativt cluster – platforme for innovation, forskning og bæredygtige teknologier.

5. Hverdagsekologi.  
En sund livsstil er integreret i områdets struktur. Bevægelse som grundprincip – sammenhængende gangforbindelser, veludbygget cykelnet, begrænset biladgang. Mad som en del af landskabet – spiselige landskaber, integration af urban landbrug. Sociale relationer gennem rum – opholdsrum ved vand, fælles haver, åbne scenarier for interaktion. Arkitektur, der fremmer aktivitet – synlige og tilgængelige trapper, bevægelsesforløb integreret i bygninger.

6. Projektets effekt.  
Projektet skaber et dynamisk system frem for et statisk resultat. Økologisk effekt – genopretning af vandredseløb, øget biodiversitet, reduceret miljøbelastning. Byrådsrigtig effekt – transformation af et lukket område til et åbent byrum, prioritering af bløde trafikarter, integration af natur i tæt bystruktur. Social effekt – styrkelse af lokale fællesskaber, nye former for interaktion, forbedret livskvalitet i hverdagen.

7. Princip for samspil.  
Mennesket bliver en del af økosystemet – ikke blot dets bruger. Naturen integreres gennem vand, lys, lyd og årtider. Rummet fremmer spontane møder. Den økologiske infrastruktur skaber områdets identitet. Det tidligere hospital bliver et åbent og sammenhængende centrum.



Vandskelsystemet og det kontinuerlige dræningsystem med kanaler, reservoirer og bi-damme skaber en lukket vandcyklus, teknisk infrastruktur og mikroklima (princip 3). Regnvand tilbageholdes, renses og genbruges gennem kanalsystemet.



Plan for nedrivning og genopbygning af eksisterende bygninger i området. Grå - nedrivning, rød - bevarelse og genopbygning.



Funktionelt zoneinddelingsdiagram. Rød - offentlige bygninger. Grøn - beboelsesejendomme.



Potentiel del af det planlagte distrikt. Centrale torv. Forbindelse med Zoo. Fodgængerforbindelser i det nye distrikt sikrer kontinuitet og integration, samt økologisk permeabilitet af de tilstødende forbindelser med kirkegårds rekreative område og de omkringliggende kvarterer. Distriktet er åbent for bevægelse af mennesker og dyr, og der er skabt øko-korridorer (princip 3). Der er sørgt for korteste ruter og tilgængelighedsradier fra stoppesteder for offentlig transport. De nye fodgængerforbindelser forbinder med kirkegårds eksisterende gågader. Området mellem kirkegården og det nye distrikt betragtes som en potentiel del af det planlagte distrikt.



Kort over transportnetværket. Begrænset adgang for køretøjer, underjordisk parkering langs distriktets omkreds.



**OUH as a green and healthy neighbourhood**

The project's goal is to transform OUH area into green, healthy city of the future. We want this to be a transition from a healthy city, understood solely as an access to medical infrastructure, to a city with a good quality of life, one that not only provides treatment but also maintains residents' well-being through preventative care and a healthy lifestyle.

A well-designed city promotes physical activity, and provides spaces for various sports and outdoor recreation. In such a city, you can buy healthy food from local suppliers and enjoy safe, clean water, which is stored and recycled. It is a city with a healthy environment – clean air, free from noise and excessive stimuli. A healthy city is filled with greenery of various forms and purposes. Good living conditions also mean access to housing for everyone, regardless of budget or lifestyle. Various forms of housing are important: social, preferential, cooperative housing, assisted living, and commercial housing. A healthy city is also one that develops and transforms while respecting planetary boundaries and resources – new areas are carefully developed, and existing buildings are reused and rebuilt. Such a city is resilient to various crises – environmental and social. Residents can participate in decisions about their environment and lives, feel heard, and cooperate with each other, creating healthy neighbourhood relationships.

This type of healthy city can not be built on a ready-made project implemented in one go – what is needed is process urbanism and experimental urbanism!

**OUH as a research center and an experiment**

Throughout history, large housing exhibitions have changed our thinking about cities and living. Following this legacy, the transformation of Odense Hospital can become a new urban landmark for Odense, not only through iconic architecture, but through the process itself. As a living experiment in reuse, health, and urban innovation, the new district could become a source of civic pride and an attraction in its own right: a place people visit to experience how the city of tomorrow is being created.

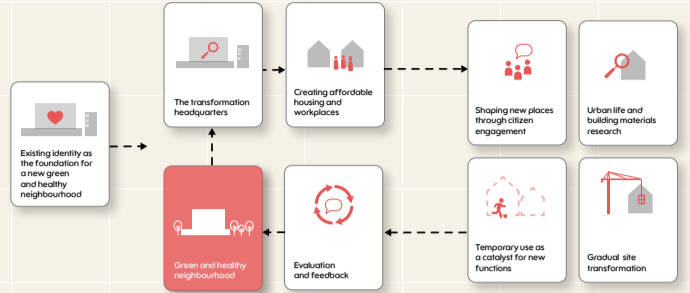
- 1927 Weissenhof Estate – Stuttgart pre-war modernism functionalist housing architecture
- 1957 Interbau Berlin post-war modernism – large housing estates and prefabrication
- 1987 Interbau Berlin postmodernism return to urbanity, new apartments in a historical context
- 2027-7 Odense The green and healthy city of tomorrow The city as a process and the use of existing resources

**OUH as a process**

Building a healthy and green neighbourhood should be a phased and participatory transformation process that builds on existing identity, engages residents in shaping new functions, enables temporary testing and experimentation, and continuously evaluates outcomes to guide long-term development.

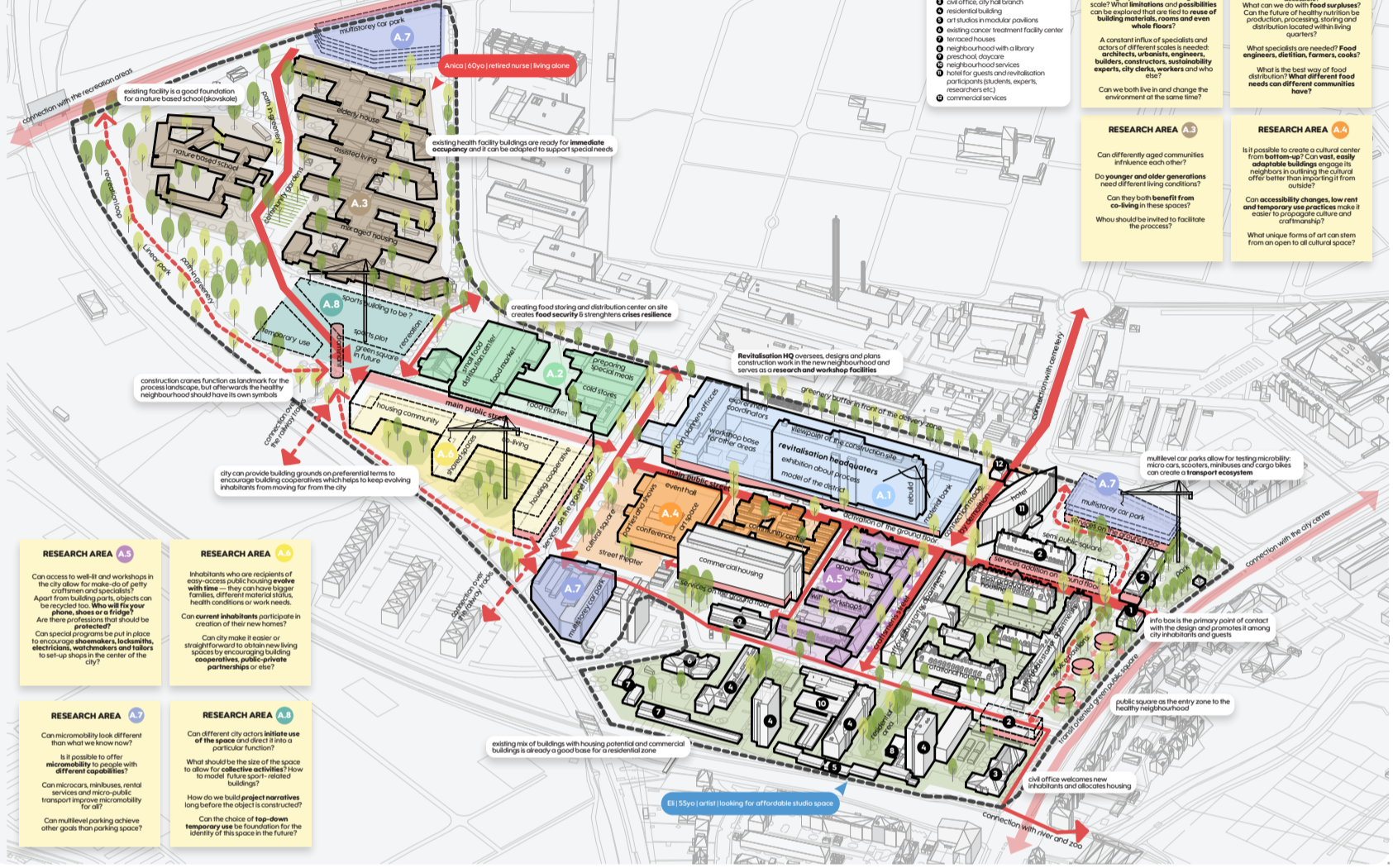
In the transformation of the Hospital Grounds in Odense, this process envisions close collaboration between the municipality and local communities in shaping a new neighbourhood together. Participation should become a key tool for fostering a sense of belonging, shared ownership, and agency among future residents. It should also create meaningful opportunities for groups whose voices are often overlooked in urban development processes, including older adults, people with limited mobility, children and youth, students, immigrants, and lower-income residents. Temporary use and space for bottom-up initiatives can serve as practical frameworks for testing new ideas, functions, and social programs before permanent implementation.

Through this approach, experimentation becomes a way to explore more inclusive and responsive urban solutions. Continuous evaluation and adaptation are essential to ensure that emerging strategies remain relevant and capable of responding to the evolving needs of both residents and the wider environment.



**8 RESEARCH AREAS of the HEALTHY NEIGHBOURHOOD**

- design toolbox
  - grounds and buildings rectification
  - green spaces connecting public spaces
  - minimal intervention and maximum use of existing spaces
  - reuse of building materials
  - different modes of living: assisted, co-op, individual
  - system of public spaces of different characters
  - a mixed use of health-city functions
- process toolbox
  - a user that evolves along the process
  - temporary use practices
  - involve bottom-up and top-down planning
  - citizen engagement
  - catering to different needs
  - feedback loop in city planning process
  - process headquarters on-site



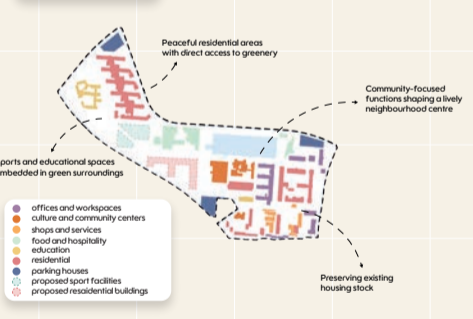
**theme A** an urban area shaped by an existing environment



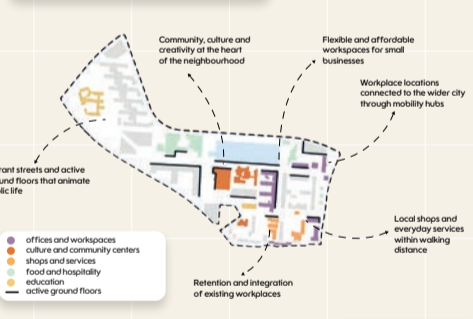
**theme B** a green and healthy neighbourhood



**theme C** a vibrant and mixed use city



**theme D** the workplace of the future in a dynamic urban area



**RESEARCH AREA 1** Tom (20yo) (dancer) wants space to teach dance classes

**RESEARCH AREA 2** waiting, distinctive open area is already a good base for arts-related public space

**RESEARCH AREA 3** Borough Market, London is the main supply of food but they can also serve as public spaces and people magnets.

**RESEARCH AREA 4** housing quarter in the future

**RESEARCH AREA 5** Petr (23yo) (student) looking for cheap housing

**RESEARCH AREA 6** new housing project encloses public space surrounding inclusive art and culture center

**RESEARCH AREA 7** Oja (50yo) (shoemaker) needs a workshop

**RESEARCH AREA 8** small craftsmen don't rely on accidental clients so they don't need big open fronts

it's more important to give them preferential leases in accessible spaces

**RESEARCH AREA 9** today's possible courts and sports grounds can build identity towards sports centre in the future

**RESEARCH AREA 10** Park'n'Play by JAJA Architects

Multilevel parking can be a part of creating lively and walkable streets and is also a valuable element for completing an existing urban fabric.

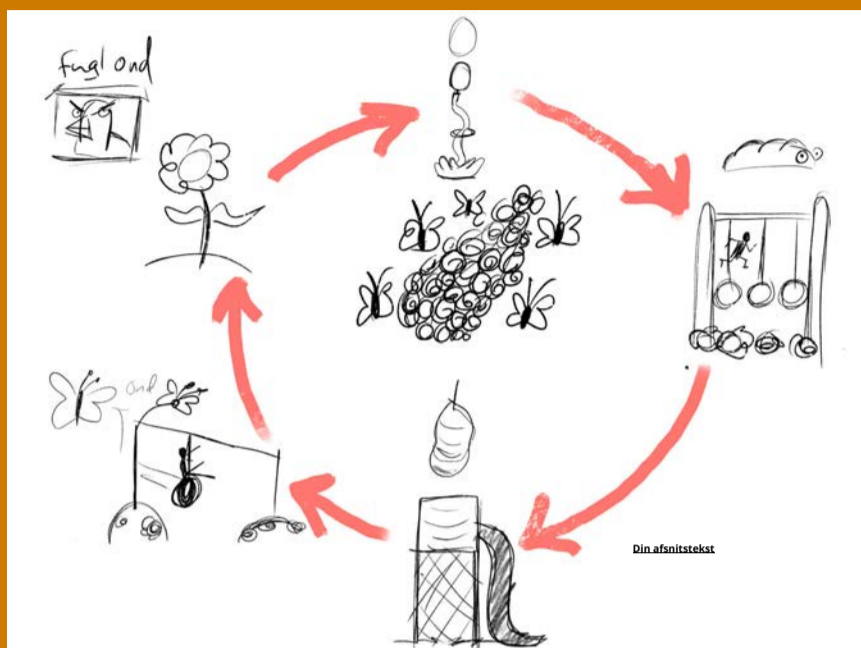
**RESEARCH AREA 11** Batá City Model on the Rooftop in Zlín, CZ

A physical model depicting the venture should be available on the rooftop to use for the city planners, design participants and tenants that come to see and learn about the new district building process.

Building base is used as an experiment ground and as a material bank

# Tema B: Et grønt Fyns Sommerfugle og sundt kvarter livscyklus legeplads

B 43447



@nanna\_jorg\_art



Foto: Henny Filbert

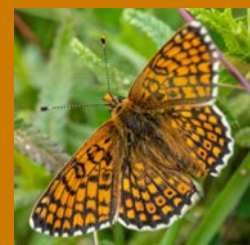


Foto Søren Vinding



Foto Søren Vinding



Foto: bjørn baungaard

## 1. Ægget

Rejsen begynder på en karrusel formet som et blad med små sommerfugleæg.

Her kan børn snurre rundt og mærke den forvirring, en nyudklækket larve oplever.

## 2. Laven

Herefter bevæger børnene sig videre til en træforhindringsbane.

Ligesom larven kæmper sig fra plante til plante for at finde mad, skal børnene balancere, kravle og udforske.

## 3. Puppen

Når larven er klar, fortsætter legen i et legetårn formet som en puppe.

Herfra glider de ned ad rutsjebanen og "forvandles" gennem farver og lys.

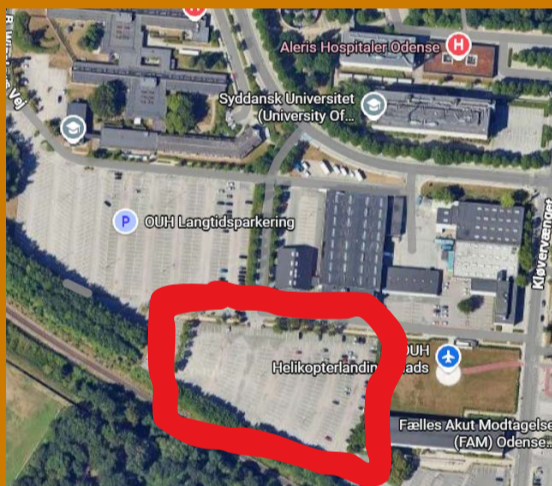
## 4. Sommerfuglen

Til sidst flyver børnene gennem en svævebane, der symboliserer sommerfuglens frie liv.

Rejsen ender ved en blomst - klar til at starte forfra. Børnene kravler op gennem net og bevæger sig mod toppen.

Målgruppe er Børnefamilierne de har et behov på ude områder. Hvor børnen kan have plads til at lege og lær om den danske natur.

### Ide til hvor legepladsen kunne være



#### Værdier:

Miljø- og naturmæssige:

Biodiversitet igennem beplantning til sommerfugle. gøre børn og deres forældre mere opmærksom på sommerfugle plads i naturen.

#### Kulturelle:

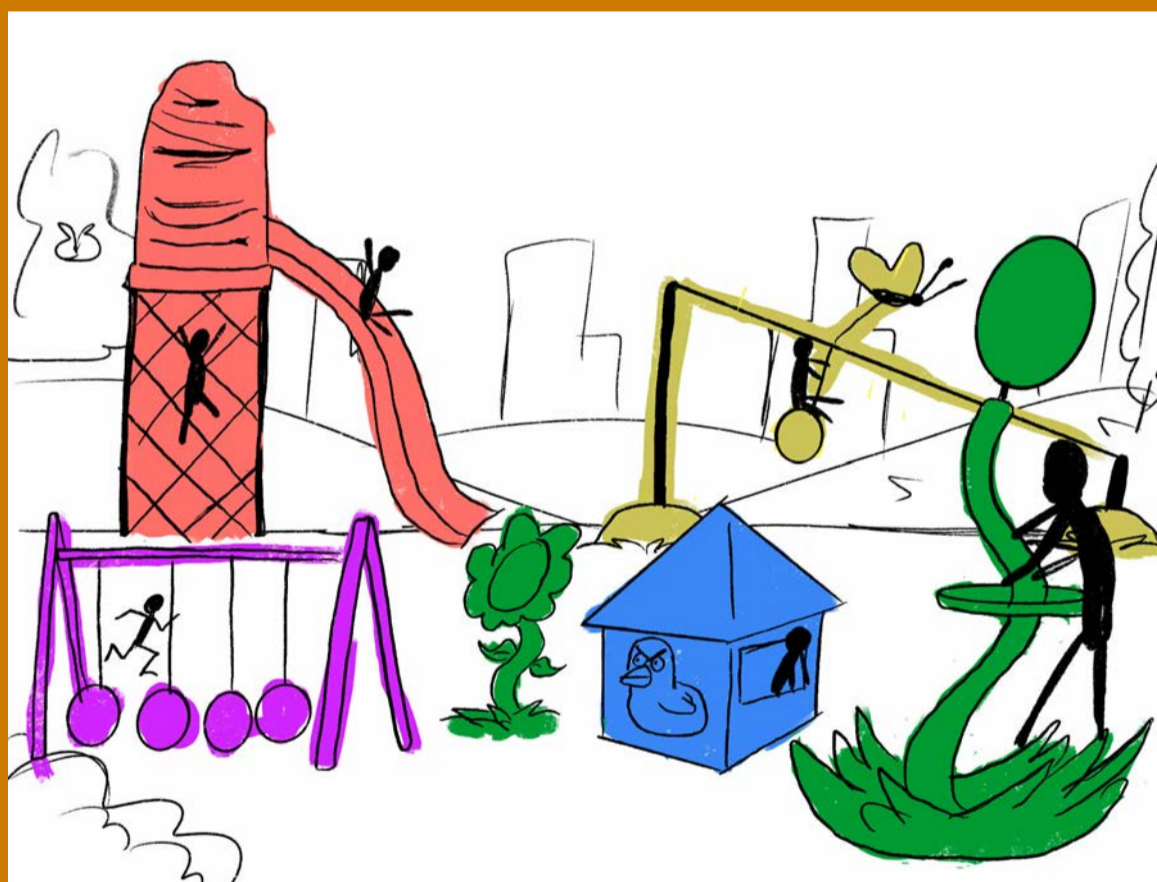
At vise den fynske natur helt ned i den lille verden som man nemt kan overse i den moderne by, men er vigtigt for vores natur her på fyn i fortiden, lige nu og passe på den ind i fremtiden. Sommerfugle kan også være symbol på det nye kvarter forvaring fra OUH til ny by del.

#### Social:

Giver sted til børnefamilier kan være og dermed får mulighed for at møde andre børnefamilier og skabe nye relationer på træerne.

#### Økonomiske:

En fed og unik legeplads kan tiltrække mennesker fra resten af Odense til at besøge den nye bydel og dermed bruge penge i området. Det kan også tiltrække resursestærke familier til bydelen da udearealer er vigtige for god trivsel for deres børn.



@nanna\_jorg\_art

### Skabe rammer til Børnes lege

For at skabe et stativ til lege er det en god ide at have noget godt og ondt her kunne man tilføje mulighed for børn at lege fugle som spiser sommerfugle. Dermed vise mere af den naturlige liv af sommerfuglen

#### Natur og viden

Legepladsen skal være omringet af planter og blomster især sommerfuglebusk, der tiltrækker sommerfugle.

Som skaber liv og giver børn mulighed for at opleve sommerfugle i virkeligheden. Og lave informationstavle rundt omkring med sommerfugle fakta.

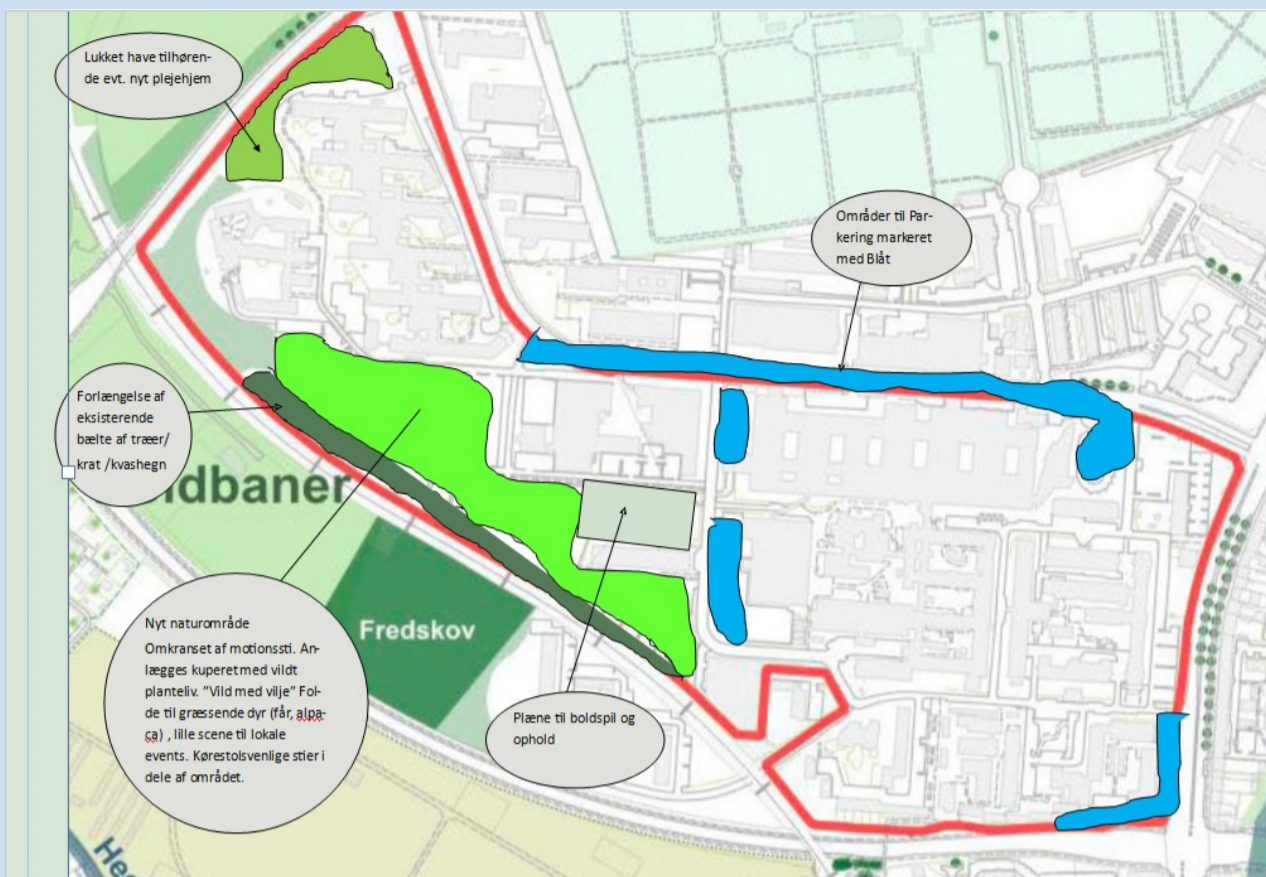
#### Til de voksne

Borde og bænke formet som planter, larver skal jo også spise. Giver mulighed for de voksne at sætte sig ned og hygge med kaffe sammen eller selv, mens deres børn leger hinanden. Eller slå et tæppe ud på græsset og nyd naturen.

Denne planche refererer til plancherne 19191, 29292 og 39393.

På disse plancher beskrives, hvordan naturelementer kan tilføres bydelens "grimme" bygninger og spille æstetiske såvel som kulturelt samlende roller; og der skitseres en form for zoneinddeling imellem beboelse, erhverv og nye offentlige institutioner.

Denne planche omhandler rum og åndehuller omkring de bevarede bygninger og samler de grønne og blå ideer.



#### Under jorden

De fleste af de nuværende parkeringsarealer og flere veje skal omdannes. I den forbindelse anlægges et omfattende jordvarmesystem. Forskelle i grundvandsstand såvel som forskelle i bebyggelsens tæthed gør det relevant at kombinere vertikale og horisontale jordvarmeløsninger.

Jordvarmeanlæg kan også bruges til klimavenlig afkøling, hvilket er særdeles vigtigt at tænke ind i omdannelsen af de nyere bygninger (patienthotel og højhus), hvor nuværende ventilation og køling er utilstrækkelig om sommeren. Samtidig kan anlægges drænrør i områder (i den vestlige ende), hvor der er risiko for høj vandmætning af jorden.

Som beskrevet på Planche 19191 foreslås et lokalt rensningsanlæg og potentielt vandreservoir i nederste kælder under Bygning 1. Og i den sammenhæng udstyres alle nyindrettede bygninger med dobbelt rørføring til hhv. drikke- og brugsvand med henblik på i fremtiden at kunne hente vand fra forskellige vandkilder, herunder rensat gråt vand fra eget anlæg.

#### På tagene

Der anlægges haver og skov på flere af de eksisterende bygningers flade tage. På de flade tage, der ikke skal anvendes til opholdsrum og på sydvendte skrå tage opsættes solceller. Der hvor genskin vil genere naboer gøres klar til installation af fremtidige generationer af solceller, der kommer til at ligne naturlige tagmaterialer (Tesla er nået til "skiferlignende" materiale).

#### Periferien, trafik og parkering.

I det nordøstlige hjørnes boligkvarterer og omkring det der nu er P-plads nord for Psykiatrisk afdeling opsættes stengærder langs Winsløvsvej og Søndre Boulevard. Ud mod Kløvermarksvej/Jernbanen plantes et lidt bredere bælte af træer (i forlængelse af den bugede trægrænse mod Vest (nuværende Børnepark)) og der opsættes kvashegn. Selvom krattets omfang er begrænset vil det bidrage væsentligt til biodiversiteten som naturlige insekthoteller og hjemsted for fugle. Bydelen kan dertil opsætte bistader og plante udvalgte plantearter.

Bevarelsen af de lave bygninger 18-21 ud mod Kløvmosevej og anvendelsen af bygningerne i det sydøstlige hjørne op mod det store kryds tjener til at afskærme det meste af boligområdet lidt mere mod støj fra vejen.

De øvrige erhvervsfunktioner, der kan involvere trafik og transport placeres "med ryggen mod" bolig- og butiksdelen der dermed også skærms fra en del trafik fra Winsløvsvej.

Besøgende til Erhvervsområde i sydøst har adgang fra Sdr. Boulevard og der bevares et antal P-pladser ud mod krydset.

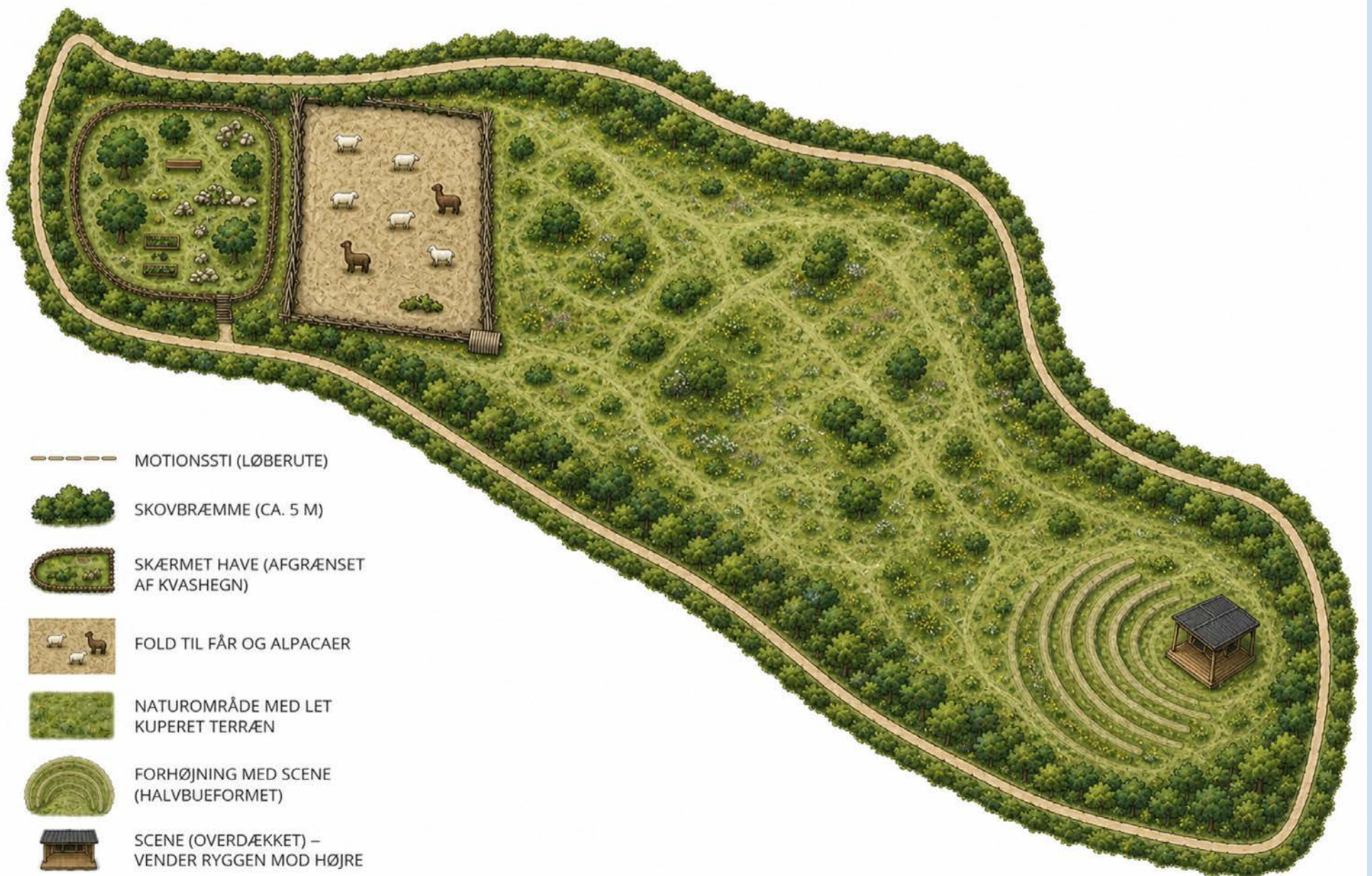
P-pladser kan desuden anlægges på nordsiden af bygning 1 (hvor barakbygninger fjernes), mellem bygning 1 og 44, vest for bygning 61 og i øvrigt i P-huset. P-huset huser desuden boligfællesskabernes delebilsordninger.

#### "Kultiveret naturområde" mod syd-vest.

Plænen ved bygning 38 foreslås bevaret som plæne til boldspil og ophold. Bygning 47 foreslås afsat til sportshal (multibane-koncept som supplement til flere boldklubber i omgivende nabolag) og en udendørs boldbane er velplaceret i tilknytning hertil.

De nuværende store P-pladser (personaleparkering) omdannes til et kuperet naturområde omkranset af en motionssti. Der placeres en vold eller kvashegn som afgrænsning over mod nuværende psykiatrisk afdeling for at give en fornemmelse af afskærmning. I naturområdet placeres en halvbueformet vold omkring en scene til mindre, lokale events.

Et eller flere steder langs det naturlige hegn, kan der være



- MOTIONSSTI (LØBERUTE)
- SKOVBRÆMME (CA. 5 M)
- SKÆRMET HAVE (AFGRÆNSET AF KVASHEGN)
- FOLD TIL FÅR OG ALPACAER
- NATUROMRÅDE MED LET KUPERET TERRÆN
- FORHØJNING MED SCENE (HALVBUEFORMET)
- SCENE (OVERDÆKKET) – VENDER RYGGEN MOD HØJRE



# Det grænse

## DET GRÆNSELØSE GRØNNE ...og hvordan det forvaltes

Vores samfund er et land fuld af grænser. De er linjer på kort. De er tekster i love. De er kanter. De er mure. "Der må være grænser!" siger vi til hinanden, når grænsen for det socialt acceptable er nået. Vi skriver under på et skøde og trækker en grænse for, hvilken lille del af jordkloden, der er vores ejendom. På dette særlige frimærke er det os, der bestemmer.

Men hvad tænker naturen egentlig om det? Ingenting. For naturen har ingen bevidsthed om grænser - og bevidstheden respekteret for dem. Ukrudtsfrø er til alle tider fæget over ethvert hegn, og fugle er fløjet i øst og vest. Insekter er der ikke mange af på bilernes forruder længere, men de insekter, der alligevel klækker og beboer vores planet, de bor - alt andet lige - ligeså gerne på den ene side af vejen som på den anden.

Mon ikke den nyudnævnte gartner på Odense Amts og Bys Sygehus for 100 år siden var travlt beskæftiget med at luge de bare jordskykker under prydbuske og stauder i hospitalets haver, så ikke skvalderkål, græs og mælkebøtter tog over? Mon ikke gartnerstaben gennem alle de mere end 100 år har sagt: "De Fandens mælkebøtter!?" Mon ikke 60'er-modernismens effektive hospitalsdrift til sidst fik nok? For effektivt i rentabel forstand er det ikke at ligge på knæ og luge ukrudt på bar jord.

Udearealerne omkring OUH er i 2026 præget af få driftssikre beplantningsselementer: Fritvoksende træer, formlippede træer, brugsplæne, hæk og bunddækkende buske.

Ind i mellem dukker en plantekasse med sommerblomster op. Disse elementer kan driftes effektivt og relativt rentabelt efter enkle standarder - formentlig som del af en større leverance udbudt indenfor rammerne af gældende EU-lovgivning. Det gartneriske vedligehold udføres således i et professionelt styret kontraktforhold baseret på bygge-/anlægsbranchens standardaftaler.

Kvalitetskrav angiver præcist, hvor stor en andel ukrudt må udgøre per kvadratmeter, hvor højt græsset må være, hvor ofte træerne skal beskæres. Efterlevs kravene ikke udskrives bøder, og skal der gøres noget andet end det oprindelige aftalte, koster det. Budgettet kører på en knivsæg, og posten til uforsudsigeligheder er alt andet end prangende.

Det er normen i den professionelle drift af grønne områder i det danske kongerige - så måske kan man antage, at det også er normen på OUH i 2026.

Normen bygger på en landskabsforvaltning, der gennem årene har lagt sig tættere og tættere op ad bygget med dets projekter for udvikling af statiske produkter og vedligeholdelsesfokuserede drift.

Der ønskes ingen slinger i tallenes vals gennem regnearket, der angiver målbare værdier. Og i den standardiserede grønne drift er der da heller ingen slinger i valsen... Undtaget når foråret pludselig tager fat og alt spirer på én gang. Undtaget der, hvor en spidsløn sender sine vingede frø med i bagehækkens så "tugtet vedopvækst" stiger til vejrs med stintende skud over hele hækens ellers ensartede flade. Undtaget i det gårdrum som grundet patienternes ve og vel er lukket den dag gartneren i sin turus er forbi.

Naturen kender ingen grænser, ingen turnus, ingen driftsmanual. Man skriver ikke kontrakt med naturen.

Bynaturen er et nyt begreb og i det "nye" ligger også det "vide", det ikke klart definerede. Er bynaturen for mennesker? Er bynaturen fællesskab om krydderurter i højbede? Er bynaturen bistader? Er bynaturen brændnælder? Er bynaturen helende? Er bynaturen et sted strandskader kan yngle? Er bynatur at lade stå til? Er bynatur hække og stauder? Er bynatur noget menneskeskabt teknisk? Er bynatur øget biodiversitet?

Bynatur er det alt sammen. Bynatur er der, hvor vi hilser naturen velkommen i byen, hvor ukrudtsfrøene er hjerteligt velkomne over hegnet. På godt og ondt. Jo vildere natur vi ønsker os, jo mindre vi fastholder et bestemt landskabeligt udtryk for livet, des vildere bliver det.

I den vilde natur er standardiserede kvalitetskrav ikke meget værd. Det har mange allerede måtte sande som følge af de seneste 5-7 års mange bynatur- og biodiversitetsprojekter rundt om i landet, som er forsøgt indpasset i den standardiserede drift. Man har fået ladede græsset gro eller ligefrem anlagt blomstrende enge. Man har tilpasset driftsbeskrivelsen og sparet penge på standarddriften, fordi arealet kun skal slås en gang årligt mod brugsplæns 26. Men mellem bilhæt, gul sneer og rædklaver er meget andet begyndt at gro. Tidslær, som spredt fra til naboeens prydblæne, og brandenælder som giver børnene vabler - begge planter gode insektplanter men giver klager fra brugerne. Så dukker skvalderkål og padderok op - de trives og skygger og skubber til fine spirer af alt det rigtige, inden det overhovedet får fat. Og den engagerede og habile Hanne fra nummer fire, som så gerne ville være frivillig, har fået en diskusprolaps. Nu er en nærtstående poppel begyndt at sende meget vitale rodkud op over hele linjen. Det høje græs er vist heller ikke et helt fremmed habitat for rotter? Mener nogen. Andre mener noget andet. Hvem har kompetencen til at vurdere, hvad der er rigtigt og forkert natur og løbende tilpasse plejen? Excelarket er der ingen hjælp at hente for driftsorganisationen; slåning én gang årligt, ingen norm for hvad der må og ikke må være der, ingen midler til det uforudsete.

Normen er mindet på vedligehold - fastholdelse - og driftsorganisationens værktøjskasse er indrettet derefter. Allerede i den meget styrede og standardiserede drift var naturen en udfordring - nu er den kropumulig. Bynaturen passer helt enkelt ikke ind i de eksisterende rammer for bylandskabet, og forsøger man alligevel at presse den derind, bliver resultatet i bedste fald middelmådigt, og vindterne kan blive svære at få øje på.

Lige nu er der på OUH en helt særlig mulighed for at indarbejde en ny forvaltningspraksis, som gør bynaturen til en dynamisk del af det levende liv frem for at behandle den som en statisk ramme for bylivet.

- Dels er den nuværende ejer og forvalter af arealerne en organisation, der ikke kun har kommercielle men også samfundsmæssige visioner og forpligtelser.
- Dels har man i organisationerne bag udviklingen - udover beundringsværdige ambitioner og projektporteføljer - både erfaring, kompetencer og handlerum, som kan bringes i spil gennem hele processen.
- Dels bliver selve handlerummet gennem hele forvaltningsforløbet friere, fordi de tilpassede rammer kan indarbejdes tidligt og rettidigt.

I partnerskabets projektorganisation defineres en funktion, som gennem hele udviklingsprocessen er dedikeret til progressivt og ambitiøst:

- at bevare naturens langsigtede perspektiv gennem hele processen.
- at afsøge rammernes mulighedsrum for at understøtte en mere levende bynatur.
- at indarbejde bynaturens behov ifm.:
  - vision og programmering.
  - organisation og administration.
  - bevaring og udvikling af eksisterende grønne værdier.
  - projektering, udbud og anlæg.
  - overgang fra projekt- til forvaltningsorganisation.

## ORGANISATIONELLE NORMER

Den traditionelle driftsorganisation udbygges til en forvaltningsorganisation, der kan tage hånd om det uforudsigelige og varetage en positiv udvikling med tanke på fremtiden

I udviklingsprocessen sætter Partnerskabet en model op for den langsigtede udvikling. Her trækker man på kompetencer og erfaringer fra bl.a. Odense Kommune og udnytter, at den kommende arealforvalter i form af en ny grundejerforening ikke er bundet af en eksisterende organisations begrænsninger samt en offentlig arealforvalters forpligtelser. Samtidig skal man sørge for, at grundejerforeningens begrænsning ved at være en relativt lille organisation ikke begrænser adgangen til faglige kompetencer og ressourceforståelse ift. bynaturen, når der uundgåeligt skal træffes valg og indgås kompromiser i byrummene.

I forbindelse med salg og overdragelse fra Partnerskabet til den fremtidige grundejerforening forpligtes denne til at afholde møder med et Grønt Råd bestående af fx kommunens fagspecialister, faglige rådgivere, interesseorganisationer og forpersoner for de enkelte ejendommes gårdlaug.

Grundejerforeningen er ligeledes forpligtet til at udarbejde fagligt funderede udviklingsplaner for udearealerne med fx 4 års mellemrum, som godkendes af det grønne råd. Udviklingsplanerne skal udarbejdes med afsæt i Partnerskabets vision.

Partnerskabet udarbejder inden afvikling den første udviklingsplan, som overdrages til grundejerforeningen. Partnerskabet er altså forpligtet til at pleje, udvikle og vedligeholde i udviklingsperioden - ikke blot planlægge og anlægge nyt.

Når den cykliske proces bringes aktivt ind i projektrummet, er det oplagt, at de samarbejdende parter i højere grad investerer i samarbejdet og kompetenceudviklingen, fordi faseskiftet er tilbagevendende, og forvaltningsopgaven bliver fælles.

Transformationsbegrebet trækkes ind i bynaturen ... og omvendt!

I et cyklisk forløb kan man arbejde proaktivt med regenerative principper.

Langsomme transformation som inspiration for udvikling af bygningsmassen?

## Idé 51216 til konkurrenceprogrammets Tema B:

At gentænke forvaltningsnormen for at imødekomme en mere divers bynatur og ønsket om et levende grønt kvarter.

I en ambitiøs vision for et nyt grønt kvarter lægges grundstenene for en ny praksis for den langsigtede arealforvaltning understøttet af nytænkning af de administrative normer, grænser og standarder.

Ved at tilpasse forvaltningspraksissen det levendes natur bliver dette en formgivende kraft i omformningen af OUH til et sted, hvor livet reelt - i både faktisk og overført betydning - kan udfolde sig og udvikles for fremtidige generationer.

## NORM FOR LINEÆRE PROJEKTER

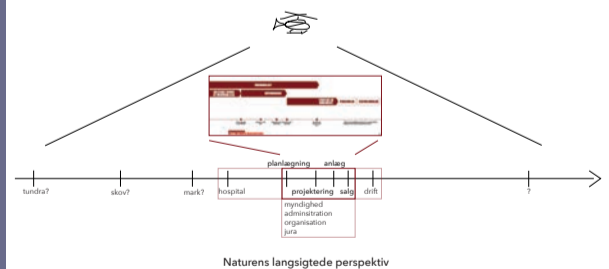
I visionen indarbejdes det langsigtede perspektiv ved en insisteren på altid at have hele stedets tidslinje med - ikke bare projekts med dets standardiseret fraværende eller kortsigtede bagud- og fremadskuen.

Det lineære og tidsmæssigt afgrænsede projekt harmonerer ikke med naturens langstrakte perspektiv og successive og dynamiske adfærd.

En vision om en by er i sig selv et brud på naturens successive færd. For at give plads til en vilde bynatur må vi derfor så tidligt som muligt op i helikopteren, når vi arbejder med tid.

"Bagud" begrænser sig ikke til "eksisterende forhold".

"Fremad" begrænser sig ikke til "overdrage til drift".

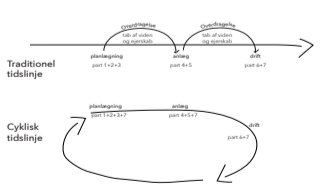


Udviklingsprojektet skal realiseres med et mål om en cyklisk proces fremfor en lineær, hvor processens faser - planlægning, anlæg og drift - løbende genbesøges for at holde den visionære kurs for en levende natur.

I det menneskeskabte landskab - ikke mindst i bynaturen - skabes en anden slags successionslinje end den, der har været i området i årtusinder forinden. Dette landskab, denne natur, har sin egen cykliske tendens med menneskets entreprenante facon som omdrejningspunkt.

I det traditionelle vedligehold er cirklen lille og sluttet. I det udviklende arbejde er den større og potentielt langt mere rummelig.

Er visionen et bestemt mål, bliver driften fastholdelse af et øjebliksbillede.



Skal visionen om en levende og divers bynatur realiseres, må visionen derimod være en kurs, der arbejdes efter i projektfasen, og den traditionelle drift- og vedligeholdelsesfase bliver i stedet en forvaltningsfase, hvor løbende tilpasning og udvikling holder den visionære kurs.

Kursen skal sættes i udviklingsfasen, i den traditionelle driftsfase er det for sent!

## ADMINISTRATIVE NORMER

Eksisterende grønne værdier forvaltes af selvstændig enhed indenfor Partnerskabet indtil opgaven kan overdrages til den fremtidige forvaltningsorganisation.

En fælles organisation, i form af grundejerforeningen står for den langsigtede landskabspleje og -forvaltning i hele kvarteret - også på de enkelte matrikler!

På denne måde forvaltes beplantningen ikke af selve bygherreorganisationen i byggeperioden, og eventuelle skader på eksisterende beplantning håndteres derfor ikke af en ejendomsudvikler, som i en kortere periode udvikler matriklen.

Hvem ejer vandet i et vandløb? Og hvordan bliver forvaltning af vandløb en fælles opgave? De spørgsmål kan hjælpe i udarbejdelsen af en grøn vision, der understøtter naturens grænseløshed og dermed skaber bedre forudsætninger for en balanceret og levende bynatur.

Med inspiration fra vandets synlige flow minimeres de administrative grænser, der er til hinder for bynaturens flow i kvarteret.

Man forvalter kvarterets grønne ressource som et hele, og grønne forbindelser styrkes internt i kvarteret såvel som eksternt til det omkringliggende bylandskab.

- En rapport over samtlige eksisterende træer, der angiver de enkelte træers bevaringsværdi
- Krav om individuel rodnzonekortlægning af alle træer med høj bevaringsværdi med specialpassede respektafstande
- Udferlige minimumskrav til beskyttelse af grønne værdier under byggeri og anlæg
- Markant kontraktuel fastsættelse og håndhævelse af erstatningskrav ved påførte skader

Lukkede karrierer = lukkede landskaber

Stok- og punktbebyggelse i åbent parklandskab et friere flow på tværs af matriklerne

I følge Den Danske Ordbog betyder "forvalte" at "administrere eller bestyre" og "tage vare på eller hånd om - ofte med tanke på fremtiden og en positiv og fornuftig udvikling."

Ved fælles forvaltning er der mulighed for at genbruge flere ressourcer på stedet.

Bæredygtigt mulighedsrum ved langsigtet forvaltning fremfor færdige anlæg.

Projekter og anlægges man med et langsigtet perspektiv og med et mål om en cyklisk proces med mulighed for løbende tilpasning, kan man potentielt bruge færre ressourcer i anlægsfasen.

Et træ kommer fra et frø - ikke fra en planteskole. Det rigtige frø i den rigtige jord spirer og vokser sig stort og vanding, uden kunstgødning, uden brændstof.

Værdien i at vokse med naturen. ... og værdien i omsorg.

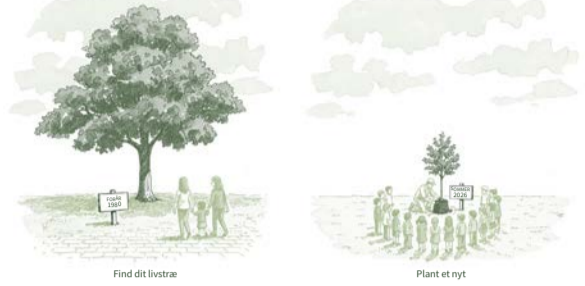
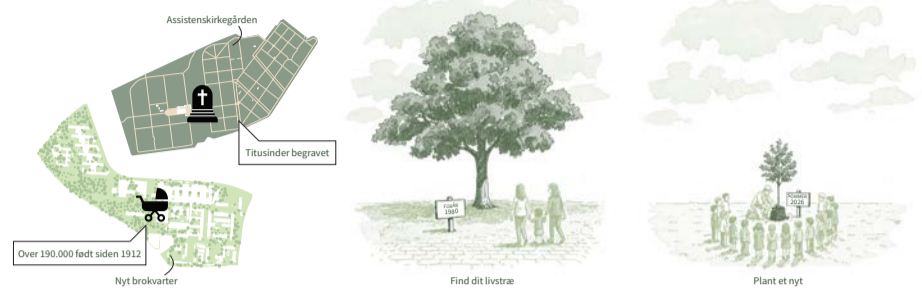




# Livets haver

Plant 460 særlige livstræer som kickstart af de grønne byrum på Hospitalsgrunden – ét træ for alle dem som hver årstid siden 1912 er blevet født netop her.

Hospitaler forbindes ofte med sygdom og forfald, men Odenses nye brokvarter ligger allerede side om side med Assistenskirkegården trækrøner som vidner om alle de liv der har været. Livets haver på Hospitalsgrunden minder os om alle de levende der har taget deres første åndedragt på dette sted.



Plantningen viser principiel placering af de 460 livstræer, der supplerer de eksisterende træer og flere grønne byrum i det nye kvarter. Træerne er vist i større skala end deres reelle størrelse – der vil stadig være plads til at skabe tæt og blandede bykvarter.

Træerne kan blive en del af identitetskæberne for den nye bydel. På udvalgte hotspots kan træer plantes allerede i dag og danne smukke byrum i de tidlige stadier af byudviklingen, samtidig med at træerne får tid til at vokse op inden beboerne flytter ind. Andre steder kan livstræerne plantes efterhånden som området bygges om.

Udover deres umiddelbare sænkelige kvaliteter, bidrager træerne også ved at mindske varmeeffekten om sommeren, tilbageføre og forvise regnvand, optage CO2 og producere ilt samt understøtte biodiversitet.

Træsarterne er særligt udvalgte hjemmehørende nøglearter med høj tilknyttet biodiversitet. Som en del af den grønne struktur på Hospitalsgrunden kan de være med til at danne nye økologiske forbindelser på tværs til andre nærliggende grønne områder – fra Odense Å til Bolbroparken, haveløvnerne og videre ind i byen og ud i landskabet.

For hver årstid er valgt træer som er særligt udtryksfulde på netop den tid af året. For eksempel kirsebær de blomstrer smukt om foråret, eller rødel der står smukt frem om vinteren med mørk stamme og kogler.

Table listing 460 tree types with columns for season (Forår, Sommer, Efterår, Vinter), tree name, and height. Includes a note: '\* Antal født er et estimat baseret på statistik over antal levende født på OCH. Særlige livstræer er markeret med grønne baggrunde og tekstmarkeringer.'



OUH er bygget omkring effektiv logistik.

Vejene har fået patienter, personale, varer og ambulancer til at bevæge sig hurtigt gennem området. Den har været nødvendig for hospitalet. Men når hospitalet flytter, står vejen tilbage som et tomrum i byen.

Illustrationen viser vejen som et hul for at gøre dens fravær af byliv tydeligt. Det, vi normalt overser, bliver pludselig synligt: Asfalten fylder enormt. Den skubber livet ud til siderne, presser mennesker op mod bygningerne og efterlader midten som et ubrugt mellemrum.

Spørgsmålet er derfor ikke, hvordan vi gør vejene grønnere.

Spørgsmålet er, hvad der sker, hvis vi fylder hullet igen, med jord, skov og liv?



Asfalten er væk.

Det tidligere gaderum er fyldt igen med jord, træer og liv. Skoven er blevet kvarterets nye struktur, ikke som park ved siden af byen, men som det rum, hverdagen folder sig ud i. Her er der ikke længere en vej, man skal følge, men steder man kan blive. Børn løber mellem træerne, naboer dyrker haver i lysningerne, og lange fællesborde samler mennesker midt i det, der før var asfalt. Bevægelse, ophold og fællesskab opstår side om side. Man går gennem skoven på vej hjem, men bliver hængende, fordi nogen laver mad, spiller bold, planter, leger eller bare sidder i aftensoen.

Byen føles ikke tegnet færdig på forhånd.

Byen vokser frem, med skoven som begyndelse.

## Der anlægges ikke én meter ny vej.

Første skridt i udviklingen er ikke at bygge nyt. Det er at bryde asfalten op, åbne jorden og plante skov.

OUH er skabt til sundhed, effektivitet og drift. Gennem mere end hundrede år har området været organiseret omkring behandling, logistik, adgangsveje, tunneller og bygninger, der fik et stort hospital til at fungere. Når hospitalet flytter, efterlades ikke et tomt område, men en hel bymæssig struktur midt i Odense: bygninger, forbindelser, kælder, pladser og asfaltflader, der kan få et nyt formål. Vi foreslår, at områdets næste kapitel begynder med landskabet.

Ikke som grønne mellemrum mellem kommende bygninger, men som det første fælles greb. En byskov, der vokser frem, for ombygningerne er færdige. En ny offentlig natur midt i byen, hvor børn kan løbe fra hoveddøren ud mellem træerne, tage junglestien i skole og spise picnic foran deres opgang. Hvor hverdagslivet ikke foregår ved siden af naturen, men inde i den.

Skoven giver OUHs sundhedshistorie en ny betydning. Hvor hospitalet tidligere tog sig af sygdom, kan kvarteret nu fremme trivsel, bevægelse, ro, fællesskab

og nærhed til naturen. Sundhed bliver ikke kun noget, der sker inde i bygningerne, men noget man mærker i stierne, lysningerne, regnvandet, fuglelivet og møderne mellem mennesker.

Forslaget tager udgangspunkt i ét tema: landskabet som drivkraft for transformationen. Det er ikke en færdig plan for hele OUH, men en begyndelse. For bygningerne omdannes, etableres skovlauget, de første træer plantes, asfaltflader fjernes, og stier og lysninger tages i brug. På den måde får området liv fra dag ét, mens den lange byudvikling gradvist folder sig ud omkring det.

Vejene er områdets store udfordring. Men de er også idéens største mulighed. I stedet for at videreføre hospitalets logik med mere infrastruktur, vender vi udviklingen om: mindre vej, mere jord, mere skov, mere byliv. Nødvendig adgang, service og beredskab kan løses som præcise, permeable flader og eksisterende forbindelser, men kvarterets identitet skal ikke formes af bilen. Den skal formes af skoven.

Med et nyt skovkvarter kan OUH blive et af de første store europæiske byområder, hvor naturen ikke tilføjes efter bygningernes transformation, men anlægges for den. Et ambitiøst greb for Odense: en tæt by, hvor børn, naboer, virksomheder og besøgende deler hverdagen i en skov. Et nyt billede på, hvordan vi kan bygge videre på det eksisterende – med mindre ressourceforbrug, mere natur og en stærkere fortælling om fremtidens sunde by.



## Fase 1 Vi bryder asfalten op

Skovkvarteret begynder med at fjerne vejen som områdets organiserende princip. Ikke hele området på én gang, men strategisk dér, hvor landskabet kan skabe størst effekt fra starten, eksempelvis i et nyt skovstrøg på tværs af hospitalsområdet.

Den tidligere vej brydes op, jorden åbnes, og de første træer plantes. Det, der før var infrastruktur for biler og hospitalslogistik, bliver kvarterets første fælles landskab.

Her er skoven ikke pynt mellem bygningerne. Den bliver den nye struktur: stier opstår, hvor mennesker bevæger sig, regnvand optages i skovbunden, trækrone skaber skygge og rum, og ophold, leg og møder opstår i lysningerne.

Vi tilføjer ikke natur til byen.  
Vi fjerner byen fra naturen.



## Planudsnit: fra gaderum til skovrum

Vejen mellem bygning 4 og 12 er fjernet, og det tidligere gaderum er blevet til et tæt skovrum. Her kan børn lege i lysningerne, naboer spise frokost under trækrone, og forbiplusserende tage skovstien gennem kvarteret i stedet for fortovet langs vejen.

En smal sti på tre meter snor sig forsigtigt gennem den gamle gade og giver plads til service og nødtransport. Resten af rummet er frigivet til træer, ophold, små haver, regnvand, leg og hverdagens møder mellem bygningerne.

## Tre greb til en by i skoven



### Randparkering og adgangsveje

Områdets eksisterende randparkering genbruges, og vejene omkring OUH bliver de naturlige adgangsveje til kvarteret. Inde i skoven prioriteres fodgængere, ophold og natur, men der indarbejdes diskrete serviceflader mellem træerne, så affaldsbiler, flyttebiler, ambulancer og brandkøretøjer kan komme sikkert frem, når det er nødvendigt.

### Skovforløb

OUH genetableres gradvist som skovareal. Skovlaugets første opgave er at plante et hovedforløb, der binder hele området sammen på tværs og gør skoven mærkbar fra dag ét. Herfra opstår mindre stier, lysninger og forbindelser naturligt, efterhånden som mennesker tager landskabet i brug.

### Byens drift

OUHs tunneller giver en særlig mulighed for at gentænke byens drift. Affald, pakker, teknik og installationer kan håndteres under terræn, hvor det er let at servicere og ikke optager plads i landskabet. Jo mindre drift, teknik og logistik der fylder i byrummet, desto mere plads får skoven, fællesskabet og hverdagslivet.



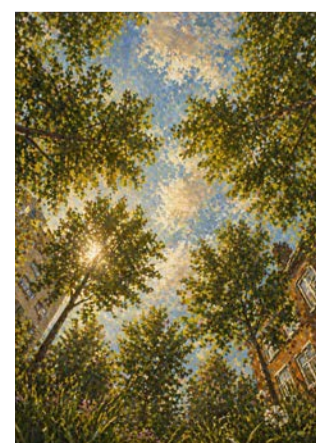
## Fase 2 Skovlauget flytter ind

For de store ombygninger begynder, etablerer kommunen et skovlaug: en lokal forening og institution, der får til opgave at plante skov, aktivere området og skabe liv fra dag ét.

Skovlauget er borgere, grønne ildsjæle, kunstnere, kulturaktører, sportsforeninger, iværksættere og midlertidige brugere omkring én fælles opgave: at gøre OUH levende, før kvarteret er færdigudviklet.

De planter de første træer, etablerer midlertidige haver, arrangerer aktiviteter, åbner udvalgte bygninger og skaber de første fællesskaber i området. På den måde bliver udviklingen ikke kun drevet af planer og byggeri, men af mennesker, der tager stedet i brug.

Byen starter med mennesker, ikke med byplaner.



### En ny europæisk bytype

Forestil jer et kvarter, hvor børn kan løbe ud ad hoveddøren og direkte ind i naturen. Hvor hverdagen ikke vælges mellem byens fællesskab og landets ro, men samler begge dele i én ny måde at bo på.

Skovkvarteret er ikke et quick fix. Det er en ramme, der vokser over tid. Ligesom træerne bliver større, stærkere og mere betydningsfulde år for år, skal idéen om byen i skoven udvikles af dem, der bor, arbejder og lever her.

Det afgørende greb er enkelt: By- og skovliv skal vokse sammen. Beboere, foreninger og lokale aktører får en fælles opgave i at skabe aktiviteter, steder og traditioner, der styrker livet mellem træerne.

Hvis vi tør begynde med skoven, kan OUH blive et internationalt eksempel på en ny europæisk bytype: tæt, levende og urban, men med naturen som hverdagens grundvilkar.



## Fase 3 Skoven vokser sammen med byen

Over tid vokser skoven op mellem de eksisterende bygninger, mens aktiviteter, haver, stier og byrum finder deres form omkring naturen.

Bygningerne bevares og transformeres gradvist. Nye funktioner flytter ind. Skovlaugets midlertidige initiativer kan blive permanente, hvis de viser sig at skabe værdi. Haver kan blive til dyrkningsfællesskaber, lysninger til mødesteder, og stier til hverdagens vigtigste forbindelser.

Skovkvarteret er derfor ikke en færdig plan, men en udviklingsmodel. Et kvarter, der vokser frem over tid, hvor naturen ikke er et element i byen, men den struktur, som bylivet, fællesskaberne og transformationen former sig omkring.

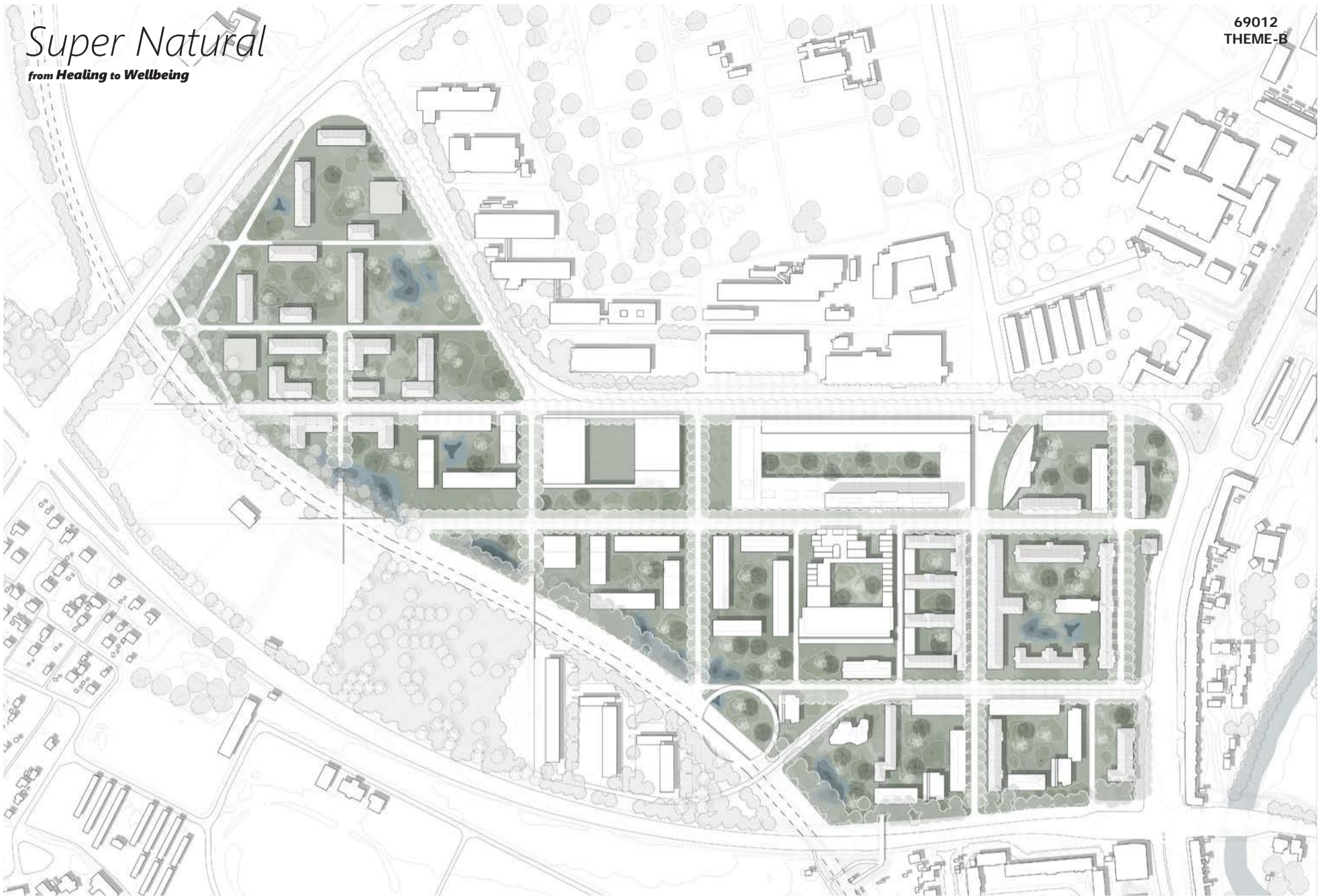
En by, der vokser, ikke bare bygges.



# Super Natural

from Healing to Wellbeing

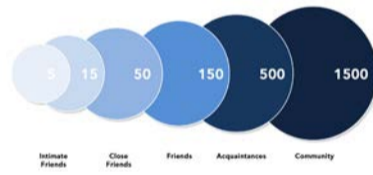
69012  
THEME-B



SUPER NATURAL: Strategies



Axis 1: Ecology



Axis 2: Community



Axis 3: Identity



Axis 4: Social and Circular Economy

How can a large monofunctional hospital complex be transformed into a vibrant, integrated urban district while preserving its historical identity? We propose a natural evolution: shifting from a place for healing people to an environment focused on well-being. We understand well-being as emerging from four key factors: harmony with nature, social cohesion, a sense of identity, and self-sufficiency. Based on these principles, the project is structured around four main axes.

According to ecologists such as Stefano Mancuso, a healthy ecosystem consists of approximately 70% plant biomass. Below this threshold, ecosystems become unstable and lose their capacity for self-regulation. We therefore propose transforming the site into an inhabited forest: a living infrastructure capable of supporting maximum biodiversity.

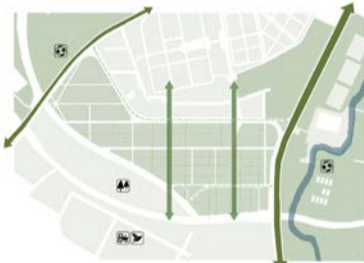
The design is based on human-scale social structures. According to anthropologist Robin Dunbar, humans can maintain approximately 150 meaningful relationships. These are structured in layers: 5 intimate relationships, 15 close friends, 50 friendships, 150 meaningful connections, 500 acquaintances, and up to 1,500 recognizable individuals.

Preserving urban memory means preserving the settings of everyday life. The hospital's architectural heritage is an invaluable identity asset that must be protected. However, preservation alone is not enough. To avoid abandonment, buildings must be adapted and reactivated. The diversity of the existing complex allows for multiple forms of reuse, each with its own distinct identity.

The neighbourhood is conceived as a circular system where resources are continuously reused. At the same time a shared resource bank supports collective use. Each block includes a community garden, a greenhouse for social interaction, shared mobility infrastructure, and a "library of things," maximizing the social value of resources.



Axis 1: An Ecological Link



Axis 1: Urban Integration - New Natural Corridors



Axis 2: Connectivity - Scales of Mobility



Axis 2-3: Building Community - Human Scale



Axis 4: Tunnel Reuse

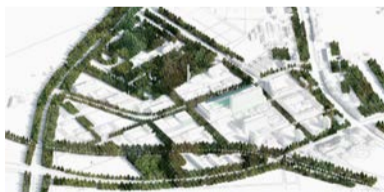
The former University Hospital interrupts the green corridor that runs east to west across Odense. Transforming the currently impermeable soil into a habitable forest not only improves the quality of life of the new inhabitants but also restores ecological continuity at an urban scale.

Currently, the area functions as an island. Despite its proximity to the city center and large green spaces, its connection is indirect. The proposal is to open new natural corridors that cross the site, connecting it with its surroundings. In this way, the area ceases to be an island and becomes an urban bridge.

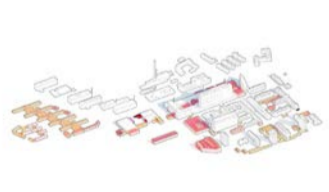
The way we move defines the community we build. Pedestrian mobility fosters encounters, recognition, and experience of the environment. The proposal is for a primarily pedestrian neighborhood, structured by a network of streets culminating in four bridges that cross the railway lines, integrating the site with the south of the city. Parking is located around the perimeter, underground and connected to the existing tunnel network, allowing direct access to the residences.

The project is organized according to the social structures derived from Dunbar's number. The neighborhood is divided into communities of fewer than 500 people, each with its own identity. Different scales of sociability are established: intimate courtyards, spaces for close-knit groups, community gardens, streets and plazas for casual encounters, and larger-scale civic spaces.

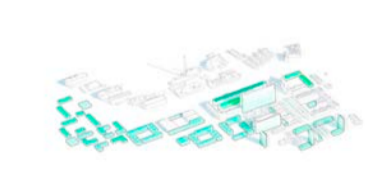
The existing tunnel network is transformed into a resource exchange infrastructure. This underground system allows for the integration of waste management, heat recirculation, water distribution, and energy supply. Rainwater is collected in lagoons and bioremediation gardens for reuse. Greywater is used for irrigation, and organic waste is converted into compost for community gardens.



Axis 1: Nature as a Social Connection



Axis 3: Enhancing Heritage Value



Axis 3: Weaving the Existing Fabric



Axis 3: Social and Cultural axes



Axis 4: Energy Circuit

A system of green corridors structures the project. To the east, a natural park connects the historic buildings of Boulevard 5dr., which are transformed into cultural and educational spaces. Other corridors surround the main hospital building and link it to the cemetery park, connecting all the social and cultural spaces as well as commercial areas.

The hospital's beautiful architectural heritage is currently hidden by temporary structures and parking lots. An "urban surgery" is proposed: selectively removing these structures to free up public space, improve environmental quality, and highlight the historic buildings.

New architectural elements complement the existing fabric creating built rings that surround community gardens. In this way, a clear urban structure is defined. In addition, bioclimatic features such as vertical winter gardens and greenhouse courtyards are added to the existing buildings, improving habitability and energy efficiency.

Two axes structure the complex. The social axis (north-south) organizes green corridors with active ground floors, shops, and meeting spaces. The cultural axis (east-west) concentrates facilities in three areas: innovation and training (taking advantage of the semi-circular tower) sports (using the large-span warehouses), and a cultural center in the main building, whose center is hollowed out to create a large roofed greenhouse-plaza.

The existing and new buildings are connected by a network of tunnels to form an integrated energy system. The greenhouses and winter courtyards act as thermal collectors, while the workspaces generate reusable heat for the residences. The thermal mass of the subsoil functions like a battery, storing heat during the day and releasing it at night, stabilizing the urban microclimate.



# ODENSE GROWING GROUND

## Growing Ground

Odense is reimagined as a living ground where people, nature, and time grow together. Instead of rigid planning, the site becomes an organic landscape shaped by soil, water, and human activity. Buildings are extensions of the earth low-rise, tactile, and evolving. Children play, food is cultivated, and communities grow through shared spaces. This is not a finished city, but a framework that continues to grow.

## Living Memory

This place becomes a vessel of memory where history is preserved and passed from elders to children. Stories, crafts, and everyday life accumulate, forming a living archive within the landscape and architecture. Spaces are designed not only to be used, but to be remembered and retold. Through interaction across generations, the city becomes a storyteller. Memory is not fixed in the past; it continues to evolve, like life growing from the soil.

## ID75012 - Theme B Green&Health

The district is shaped for children and the elderly, fostering interaction, learning, and mutual support across generations. Nurseries, hospice care, family housing, and nature schools are integrated into the landscape, allowing care, education, and living to coexist naturally.

Historic buildings are reused and adapted with local craftsmen, keeping traditional knowledge active through transformation. At the same time, large hospital towers are reduced into a low-rise fabric aligned with Odense's brick heritage, creating a more human-scale environment.

Regional natural materials are used throughout, enabling local construction and long-term maintenance by the community. This establishes a cycle of building, caring, and renewal.

Below ground, parking, storage, and emergency shelters are integrated, supporting daily life while maintaining a continuous green ground above.



Architecture grows into the landscape: playful, open, and inviting exploration.

**GROUND AS ARCHITECTURE**

## HARD CITY → SOFT GROUND

## TO LIVE FREELY WITH EARTH AND SUN

### Open Ground

A place that embraces change, where anyone can come fresh at any time. Under the sun and on the soil, life unfolds without rigid boundaries. Children play in the sun alongside plants and animals, while elders gather in the shade, nurturing their well-being through nature.

There are no fixed roles or prescribed uses; the environment gently accepts all actions, generations, and forms of life. A place to live openly, where people coexist, breathe, and grow with the earth.

### Growing time

Over time, this open ground continues to evolve. Within 5 years, buildings and landscapes are opened and gradually released to the public. By 10 years, ecological systems emerge and take root. By 30 years, collective landscape forms, where human activity and nature intertwine. By 50 years, the place matures, gaining richness and stability. By 100 years, it is renewed, welcoming new ideas, energy, and vitality shaped by time.



From hospital to place of natural healing, where all people live, grow, and support each other.

**HOSPITAL → HEALING LANDSCAPE**



Architecture embraces discomfort and shadow, creating playful spaces where both children and adults grow.

**BUILDING → PLAYING LANDSCAPE**

## SOIL AS INFRASTRUCTURE

## A FILED OF GROWING LIFE

### Growing Together

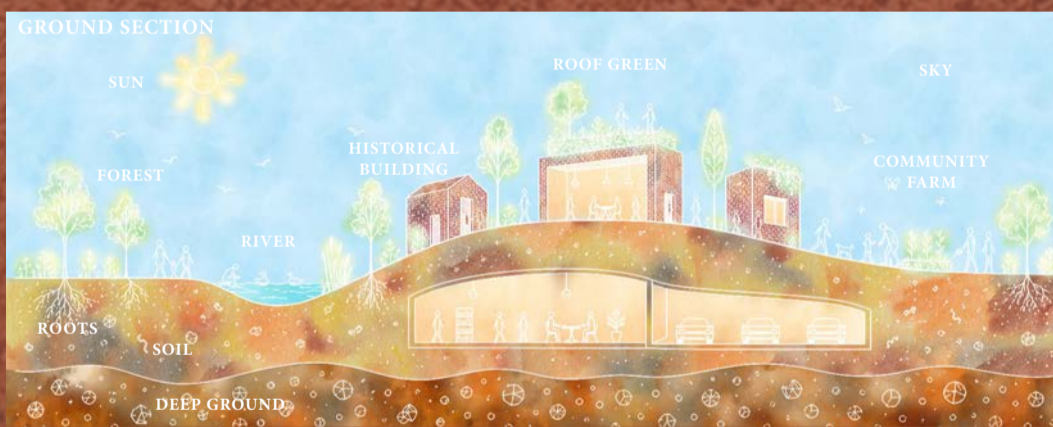
Buildings and landscape form a continuous living system. Architecture opens to light, air, and vegetation, allowing plants to enter and transform space over time. Roofs become gardens, walls become habitats, and boundaries soften. The city is not completed at once, but cultivated where human life and natural growth evolve together.

### Regenerating Ground

The ground is a living, regenerative foundation rather than a static surface. Soil becomes an active layer that holds water, nutrients, and life. Rainwater infiltrates and circulates, nurturing roots and biodiversity. As the ground recovers, ecosystems return and the environment begins to sustain itself supporting both ecological and human well-being.

### Living Landscape

Housing, productive gardens, and public green spaces are integrated into one landscape. Living, cultivating, and gathering are interwoven to encourage interaction and mutual support. Winding paths replace rigid infrastructure, creating intuitive and sensory movement. The result is a familiar yet new environment where people reconnect with nature, community, and memory.



## KEY DESIGN PRINCIPLES

A holistic design approach that integrates natural systems and architectural elements into a single living framework. From soil to sky, each layer is designed in relation to the others connecting environment, art, energy, and economy into a new way of living. This project weaves them together, creating a regenerative landscape where life continuously evolves.

**SKY AND SUN GROWS LIGHT OF HOPE** Open skies and sunlight shape the spatial experience. The urban form is kept low and porous, allowing light, air, and seasonal change to be felt throughout the site.

**PERMACULTURE GROWS FOOD CYCLE** Food production becomes part of daily life. Through permaculture, new culinary experiences and community-based learning environments are developed.

**GREEN GROWS DEEP BLESSING** Diverse planting strategies are developed in collaboration with forestry and landscape specialists. Ecological richness and long-term resilience guide the design of green spaces.

**DECORATION GROWS AESTHETIC IDENTITY** Architectural details draw inspiration from the ornamental patterns of Hans Christian Andersen's fairy tales. Storytelling is embedded into material expression, creating a poetic and cultural layer within the environment.

**BRICKS GROWS LAYERS OF HISTORY** New material possibilities are explored through brick. Traditional construction is reinterpreted into contemporary systems with improved performance and expression.

**EARTH GROWS ROOTS OF LIFE** The ground becomes a productive and energetic layer. Soil regeneration enables ecological health while also supporting energy production and potential distribution beyond the site.

**GROWING FROM EARTH TO SKY UNDER SUN IN ODENSE**

# FORTÆLLINGER OM VAND



Kyster, åer, søer og øer spiller en stor rolle i Danmark. Også i Odense Kommune spiller vandet en særlig rolle.



Historisk kort der viser Rosenbækken forløb, gennem hospitalsområdet.

## ODENSE ÅBY

En ganske særlig bydel med vand og historiefortælling helt tæt på. Odense Å er et kæmpe aktiv for Odense, med plads til rekreation og dejlige oplevelser med familie og venner.

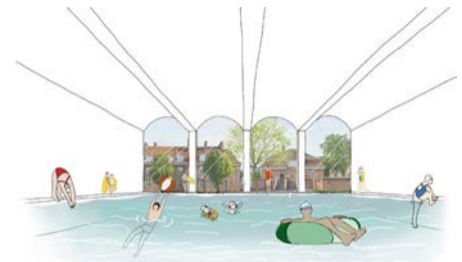
Den nye Odense Åby giver plads til vandet og de nære oplevelser, der gør godt for krop og sjæl. Området var engang gennemstrømmet af Rosenbækken, der løb gennem den historiske bymidte og ud i Odense Å. Hvad er mere oplagt end at genbruge det historiske åløb og åbne de underjordiske kælder og tunneler for at genbruge dem til at skabe aktive og smukke vandmiljøer, der lader den nye bydel blive gennemstrømmet af vand.

Vandhåndtering er netop nøglen til udviklingen af området, med blik for klimatilpasning, vandstigninger og mere regn. Åben sætter vandet i centrum og bliver et særligt samlingspunkt for folk der vil opleve, leve og nyde at være midt i en levende historiefortælling.

Åben bliver en levende og nær by, hvor mange nye familier kan finde boliger og mødes langs vandet, og hvor erhverv kan finde unikke lokaler både i transformerede og nye bygninger.

## TAL & FAKTA

<b>220.000 m<sup>2</sup></b> Bebyggelsesprocent 80 %	<b>2.500</b> boliger <b>5.000</b> beboere <b>170.000 m<sup>2</sup></b> 25% almene	<b>3.000</b> arbejdspladser <b>50.000 m<sup>2</sup></b> 1-2 supermarkeder	<b>15.000 m<sup>2</sup></b> 1 børnehave evt. 1 skolespor 1 svømmehal evt. 1 kulturhus evt. 1 plejehjem	Nybyggeri <b>5-8 etager</b> + Nye punkthuse <b>12 etager</b>
Bebyggelse	Boliger	Erhverv	Kommunalt	Bygningshøjder



Eksisterende bygning omdannet til vandkulturhus

## VARIERET NYBYGGERI & BEVARING

De fleste af områdets bygninger bevares og transformeres til relevante funktioner. For eksempel transformeres de buede bygninger i Åbens centrum til et attraktivt vandkulturhus, én af de store haller indrettes til teater og kulturhus, og de smukke røde murstensbygninger og højhusene udvikles og indrettes til nye boliger.

Nye bygninger tilføjes for at give en varieret bydel med mange forskellige anvendelsesmuligheder samt skabe gode behagelige byoplevelser i gadeplan. De mange genkendelige og historiske referencer spiller en aktiv del i Åben og skaber en god fortælling om den fælles nye identitet.

## BÆREDYGTIG BOSÆTTNING

I Åben er der god plads og luft til at nyde himmel, træer samt ny arkitektur i samspil med de transformerede hospitalsbygninger. Den store grad af bevaring er et kæmpe aktiv på CO<sub>2</sub>-kontoen, og der spares på nybyggeri og genbruges byggematerialer.

Der er god grund for diverse sociale fællesskaber i omkring de mange aktiviteter ved vandet.



Billedbehandling: Roman Hjortskov

## ØKONOMISKE ASPEKTER

I Odense Åby er rigtig mange bygninger bevaret og transformeret. Spørgsmålet om byggeøkonomi ved bevaring frem for nybyggeri er kompleks – mens der kan være økonomiske fordele ved at genbruge nogle materialer og konstruktioner, kan bevaring i andre tilfælde betyde en økonomisk ekstraregning, da der er tale om skræddersyede løsninger.

Kommunalekonomisk er det en fordel at tiltrække borgere og virksomheder, som giver byen mere liv, omsætning og flere skatteindtægter. Odense Åby tiltrækker ca. 5000 borgere og tilbyder et unikt historisk by-, vand- og naturområde, der adskiller sig fra alle andre steder. Samtidig vil der også være et øget behov for kommunal infrastruktur i form af børnehaver, kultur- og fritidstilbud.

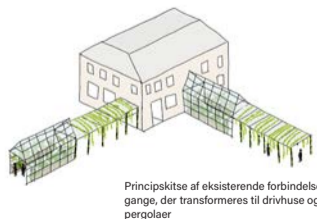


Skitse af den tidligere psykiatriske afdeling nu som kollektiv

## SPÆNDENDE BOLIGER I GAMLE OG NYE RAMMER

Der indrettes boliger i de smukke røde hospitalsbygninger, som giver et fint lokalt miljø med forhaven og grønne gårde, og i de eksisterende højhuse med masser af rum, lys og god udsigt. De nye boliger bygges som etagebygninger i 5-8 etager og indpasses i det eksisterende miljø med øje for sammenhæng, men også variation i størrelser, udtryk og økonomi. Det giver grønne gårdrum og gaderum i en velkendt menneskelig skala.

Den tidligere psykiatriske afdeling indrettes som kollektiv med ældre- og studieboliger. Bygningen får en make over med nye flinte vinduespartier, blomstrende forhaven og rindende vand som Rosenbækken gennem bygningsens samlede indre gaderum.



Principskitse af eksisterende forbindelsesgange, der transformeres til drivhuse og pergolær

## NATUROPLEVELSER & BIODIVERSITET

Områdets træer bevares, og ny bynatur tilføjes med en høj grad af biodiversitet og belægninger, der lader regnvandet sive ned eller løbe i fine rønder som bække. De mange kanaler og bassiner giver god mulighed for regnvandsopsamling og skaber en naturlig klimatilpasning og stormflodsikring.

Bassiner og kanaler placeres i forhold til områdets vandkæde, så der er taget højde for oversvømmelser. Området vil fremstå åbent og luftigt med bynatur præget af vandrum og aktiviteter i vandkanten. Vandet vil tiltrække nye arter af planter og dyr, som styrker biodiversiteten.

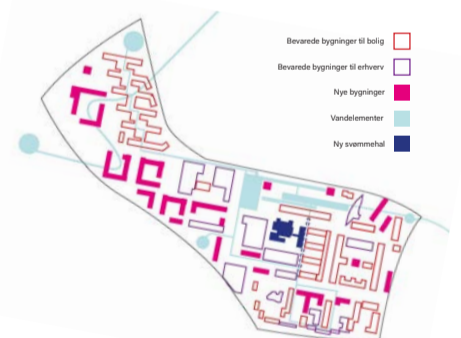


Principskitse viser udnyttelse af de eksisterende kælder til kanaler, vandkulturhus og parkering

## NYE KONTORERHVERV OG SKÆVE BYGNINGER TIL LEJEMÅL

Den fokuserede byudvikling giver nogen mulighed for serviceerhverv, kontorer samt kommunale funktioner som institutioner og plejehjem. Der kommer ca. 3.000 arbejdspladser i bydelen, og der er kundegrundlag for 1-2 supermarkeder samt evt. enkelte cafeer, restauranter og butikker. Det er attraktivt for virksomheder at leje sig ind på grund af den centrale placering, god offentlig transport og indfaldsvejen.

Undervejs i processen kan kreative start ups og håndværk bruge mange af de eksisterende, lidt skæve bygninger som billige lejemål. Mange af lejemålene er en blivende del af den nye bydel. Sådant mindre virksomheder også efter udbygningen af området sørger for at levere start up energi til bydelen.



Bevarede bygninger til bolig  
Bevarede bygninger til erhverv  
Nye bygninger  
Vandelementer  
Ny svømmehal

## ER DET BÆREDYGTIGT?

<b>BYGGEAFFALD</b> ●●●	Der er meget bevaring, og ikke så meget byggeaffald, og dele af byggeaffaldet kan genbruges.
<b>BYGGEKONOMI</b> ●●●	Da der ikke bygges så meget nyt, er forbruget lavt.
<b>AREALUDNYTTELSE</b> ○○○	Bevaring af mange lave bygninger er ikke effektiv arealudnyttelse. Mange vil stadig skulle pendle fra deres bolig længere væk fra Odense, evt. i bil.
<b>BYLIV &amp; TRYGHED</b> ●○○	Da der ikke er tæt befolkning, er der ikke så mange øjne på gaden. Der skabes en særlig attraktion, som samler folk fra andre steder.
<b>HISTORIEFORTÆLLING</b> ●●●	Bevaring af arkitektur og fortællinger om stedets historie går hånd i hånd. Bevaring giver variation og visuelle oplevelser i området.
<b>BLANDET BY + FÆLLESSKAB</b> ●○○	Det er muligt at skabe en god blanded bydel for forskellige aldre og indkomster, men antallet af beboere og fællesskaber er ikke høj.
<b>NATUR &amp; BIODIVERSITET</b> ●●●	Plads til at integrere blå og grønne rekreative rum. De mange vandrum tiltrækker nye arter og biodiversitet.
<b>ENERGIFORBRUG</b> ○○○	Genanvendelse af bygninger til nye funktioner er mindre energieffektivt og betyder store bygningsoverflader/klimaskærme.
<b>PARKERING</b> ●●○	Plads til lidt terrasparkering og evt. genanvendelse af "hullerne" fra nogle af de eksisterende kælder til parkering.
<b>BYGGEØKONOMI</b> ●○○	Businesscase kan være svær, da der ikke udvikles mange boliger. Bevaring, arkitektur og bassiner gør det mere attraktivt at bo i bydelen.
<b>EJENDOMSPRISER</b> ●○○	Mindre udbud af bolig- og erhvervsudsætter ikke ejendomspriserne. Flere bevarede "skur/lager"-bygninger giver dog billigere lejemål.
<b>KOMMUNALØKONOMI</b> ●○○	Projektet giver ikke plads til mange flere tillyttere og virksomheder. Bevaring, arkitektur og bassiner gør stedet spændende og attraktivt.

# “Kolonibede på tagene”

## B: Grønt og sundt

### Målgruppens behov

Målgruppen er folk der gerne vil have en have at holde, til trods for at bo i lejligheder.

- Det er svært at være havemenneske og bo i lejlighed.

### Værdierne

Ud fra værdierne om miljø, kultur, det sociale og økonomiske, kan denne ide passer ved:

- Grønne tage er godt for miljøet, hvis bedene er lavet rigtigt.
- Det giver en god nabokultur at holde haver sammen/side om side, samt grønt og natur gør folk glade.
- Økonomisk vil det ikke give meget at etablere dem, men at beboerne kan leje dem (ligesom kolonihaver), vil give penge tilbage til området.

### Relation til temaet

Hvad har kolonibede med tema B at gøre?

- Det er godt for miljøet at holde have, i en betonjungle, som det nogle gange kan være at bo i lejligheder. Grønt er beroligende og planter er godt.
- Det er især sundt, hvis beboerne gror grøntsager til eget forbrug i haverne.
- Det gør at unge og ældre har en anledning til at komme ud, få frisk luft og bevæge sig.

### Fakta om området

Ud fra satellit billeder, er der to muligheder:

- Mange af tagene i området er flade og har trapper til at komme ud på. Det er ideelt til haver, for sollys og brug af hver kvadratmeter der er.
- Der er dog ikke set udendørs trapper ej heller elevator, med ud fra bygningen jeg selv var i, kan elevatoren udvides til at gå højere og en evt. udendørs trappe, hvis indendørs området bliver privat. Vil også gøre det tilgængeligt for gangbesværede.
- Der er selvfølgelig også den mulighed at bruge dem på solceller, da de flade tage er de største områder, men man kan jo bruge dem til begge, samt (sydvendte) skråtagene er også gode til solceller.

### Ideen i ord

Kolonibede på de flade tage, til at leje, ligesom kolonihaver, men i mindre skala. Hvis man kan etablere en række bede på tagene kan det hjælpe med:

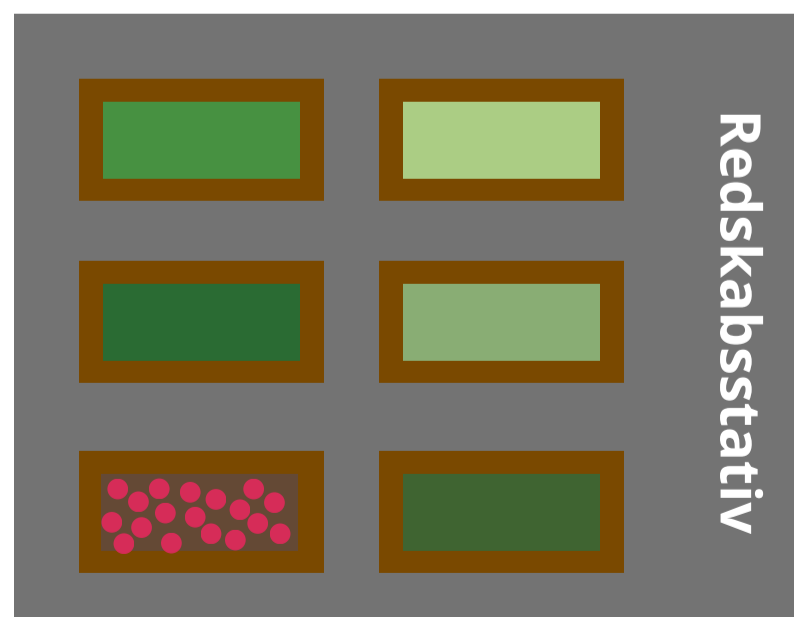
- Biodiversitet i området, med brug af de ekstra kvadratmeter på tagene.
- Kan bringe penge indtægt til udlejer / ejerforening, især godt hvis dette er en form for grønt initiativ.
- Giver glade beboere, til dem der ikke har haver, men grønne fingre og ikke kan overskue en hel kolonihave.
- Der skal selvfølgelig laves hegn og sikkerhed på tagkant.
- Der vil være god udsigt, som også vil tiltrække folk til tagene.

## Visualisering

Fra siden:



Fra luften:



# Reimagining the Block: An Attractive City for All

This project aims to transform the neighborhood into a more attractive, inclusive, and lively part of the city. The strategy integrates three core components:

- 1. Ecological Enhancement**
  - Introduce pocket gardens to capture fragmented urban landscapes.
  - Collect and bio-filter stormwater runoff from surrounding roads.
  - Improve microclimate and biodiversity through green infrastructure.
- 2. Human-Centered Road Design**
  - Separate different travel speeds based on users' age, function, and purpose (walking, cycling, slow mobility).
  - Provide frequent urban furniture (seating, rest areas) to support the elderly and all pedestrians.
  - Create safe, comfortable, and truly pedestrian-friendly streets.
- 3. Art & Operational Cultural Planning**
  - Install climbing and interactive play facilities for children, teenagers, and adults.
  - Plan urban art festival routes and cultural event programming.
  - Develop curatorial and operational strategies to sustain engagement, support local business models, and attract people to visit and linger.

Theme B

To build a self-sustaining, ecologically resilient, and socially vibrant neighborhood that welcomes people of all ages and encourages them to stay, interact, and enjoy public life.

## ECOLOGICAL - PLAYFUL - SAFE - ECONOMICAL - SOCIAL - ART - COMMUNITY

### Green and Ecological Improvement



**Permeable Parking**  
A permeable green parking lot that directs and filters rainwater into an underground system.

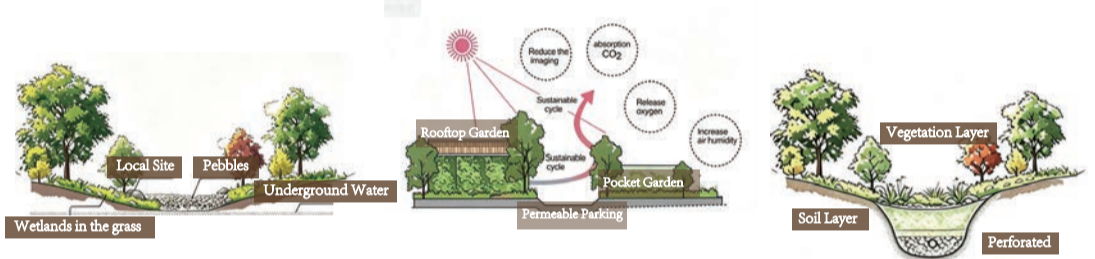
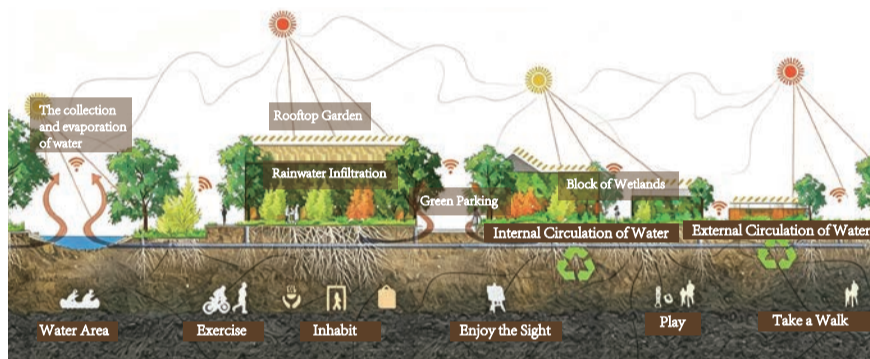
**Pocket Garden**  
Pocket gardens provide fragmented landscapes in the city, while collecting and ecologically filtering rain-water runoff from the surrounding roads.



**Solar Power**  
Place solar panels on rooftops that cannot be accessed, providing sustainable carbon-neutral energy.

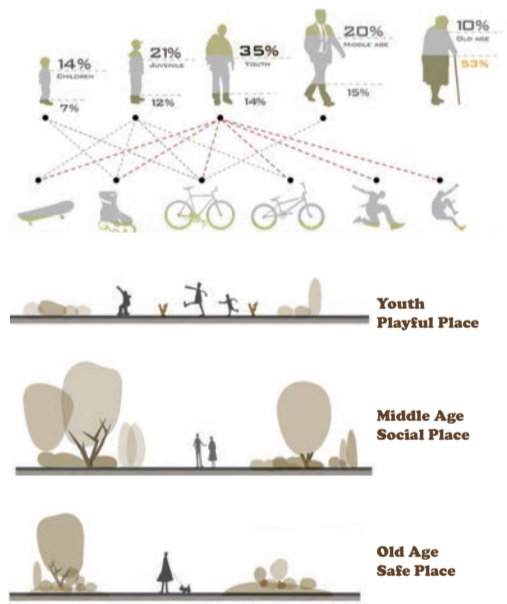
**Roof Garden**  
A roof garden not only provides leisure space and makes better use of the fifth facade, but also helps cool the roof more effectively and offers a greener lifestyle.

**Pocket Garden**



### Sustainable Development

### Population Profiles and Behavior Design



#### Playful Design

Climbing and interactive facilities allow children,



#### Split Traffic Design

Through urban design, separate the different speeds caused by various modes of transportation used by different groups of people based on their age, function, and purpose, thereby achieving greater harmony and safety.

#### Urban Furniture

The current neighborhood lacks seating and related urban furniture, which makes it very unfriendly to the elderly. Adding more frequent urban furniture would make the neighborhood more comfortable and pedestrian-friendly.



### Planning+Design+Operation



- Stores
- Hotels
- Apartments
- Exhibition Galleries
- Cafe
- Office

More and newer urban functional content supports the neighborhood in forming its own business model, attracting more people to come and linger.



### Urban Art Festival Route Planning